

# 目 录

第一部分：河池市招商引资项目 .....	(1)
一、制造业 .....	(1)
(一)广西都安县年产 50 万吨新型功能填料生产项目.....	(1)
(二)广西都安县年产 30 万吨造纸碳酸钙生产项目 .....	(1)
(三)广西鼎越矿业集团方解石科技园碳酸钙项目简介.....	(2)
(四)广西东兰花神丝绸有限公司年产 600 吨白厂丝二期工程项目 简介.....	(3)
(五)广西水云轩民族家居有限公司年产 8 万件/套家具工程项目 简介.....	(5)
(六)广西宜州市汽车配件生产项目简介.....	(6)
(七)年产 1500 吨无汞锌粉项目 .....	(6)
(八)广西河池新型高性能铅酸电池生产建设项目简介.....	(7)
(九)年产 60 万吨铝板带材深加工项目 .....	(9)
(十)年产 20 万吨电解铜项目 .....	(9)
(十一)年产 10 吨纳米级铟锡复合粉末 (ITO) 项目 .....	(10)
(十二)年产 8000 吨高纯锡珠项目.....	(10)
(十三)年产 20 吨氰化银钾、500 公斤氰化亚金钾项目 .....	(11)
(十四)年产 50 吨纳米银粉项目.....	(12)
(十五)碳酸钙精深加工新型材料产业园系列项目 .....	(12)
(十六)超细纳米碳酸钙项目 .....	(13)
(十七)高档建筑涂料生产项目 .....	(14)
(十八)20 万吨环保节能轻质碳酸钙项目.....	(15)
(十九)广西宜州市丝绸服装生产项目 .....	(16)
(二十)广西大化县硅微粉系列产品生产基地 .....	(17)
(二十一)碳酸钙环保纸加工项目简介 .....	(18)

(二十二) 广西大化县 50KT/A 超细方解石粉 .....	(19)
(二十三) 工业硅产业基地项目 .....	(20)
(二十四) 年产 10 万吨纳米碳酸钙项目 .....	(22)
(二十五) 年产 10 万立方米刨花板项目 .....	(23)
(二十六) 年产 30000 吨冰糖及配套项目简介 .....	(24)
(二十七) 铜镍矿深加工项目简介 .....	(25)
(二十八) 无胶无甲醛高密度板生产项目简介 .....	(26)
(二十九) 宜州汽车配件生产项目简介 .....	(27)
<b>二、农林牧渔业 .....</b>	<b>(27)</b>
(三十) 蔗糖深加工项目简介 .....	(27)
(三十一) 河池市香猪养殖与冷鲜加工项目简介 .....	(28)
(三十二) 河池市山羊养殖与冷鲜加工项目简介 .....	(30)
(三十三) 东兰乌鸡养殖与冷鲜加工项目简介 .....	(32)
(三十四) 南丹瑶鸡养殖与冷鲜加工项目简介 .....	(34)
(三十五) 河池市甘蔗尾叶微贮技术开发示范项目简介 .....	(36)
(三十六) 河池市黑土猪产业开发项目简介 .....	(39)
(三十七) 河池市畜牧特色优势产品综合批发市场建设项目简介 .....	(40)
(三十八) 广西环江 10 万头菜牛产业化综合开发示范项目 .....	(42)
(三十九) 广西河池市珍优苗木花卉科研科普示范基地建设项目 简介 .....	(43)
<b>三、服务业 .....</b>	<b>(44)</b>
(四十) 红水河第一湾旅游开发项目简介 .....	(44)
(四十一) 广西宜州市下枳河旅游区旅游资源开发与自然生态环境 保护项目简介 .....	(45)
(四十二) 红水河蚂拐文化传承园项目简介 .....	(46)
(四十三) 广西河池市凤山县江洲地下长廊景区开发项目简介 .....	(47)

(四十四) 广西凤山县三门海长寿度假休闲山庄开发项目简介 .....	(48)
(四十五) 广西凤山县桃花源旅游休闲山庄开发项目简介 .....	(49)
(四十六) 广西凤山鸳鸯泉开发项目简介 .....	(50)
(四十七) 坡豪湖休闲娱乐综合开发项目简介 .....	(51)
(四十八) 天峨红水河蚂拐文化生态探秘游项目简介 .....	(52)
(四十九) 天峨县野生金花茶开发利用与原生态野生金花茶旅游项目 招商简介 .....	(53)
(五十) 赐福湖长寿养生旅游度假区建设项目简介 .....	(55)
(五十一) 燕山生态农业体验观光园项目简介 .....	(56)
<b>四、公共设施管理业</b> .....	(57)
(五十二) 河池民航机场市区综合服务区(航空城)项目简介 .....	(57)
(五十三) 河池“无水港”项目简介 .....	(57)
(五十四) 河池城区工业园区大任产业园基础设施建设 .....	(58)
(五十五) 河池城区工业园区大任产业园入园道路建设 .....	(59)
(五十六) 电子科技园建设项目简介 .....	(59)
(五十七) 东兰县国清(城东)中学项目简介.....	(60)
(五十八) 凤山县第三中学项目简介 .....	(62)
(五十九) 凤山县第一小学项目简介 .....	(63)
(六十) 河池市第二高级中学新校区建设项目简介 .....	(66)
(六十一) 罗城仫佬族自治县民族中学迁建工程 .....	(67)
(六十二) 南丹县第四小学迁建项目 .....	(68)
(六十三) 河池市金城敬老院 .....	(69)
(六十四) 中国老干部疗养基地开发项目简介.....	(69)
(六十五) 河池市中医院项目简介 .....	(70)
(六十六) 河池市职业病防治所项目简介 .....	(71)
(六十七) 广西宜州市茧丝绸贸易中心项目 .....	(72)

(六十八) 河池城区工业园区大任产业园供水系统项目 .....	(74)
(六十九) 大化县工业集中区土地储备项目 .....	(74)
<b>五、住宿和餐饮业</b> .....	(75)
(七十) 广西巴马县五星级酒店项目简介 .....	(75)
(七十一) 环江四星级酒店项目 .....	(76)
<b>第二部分：柳州、来宾、桂林市招商引资项目</b> .....	(77)
一、河池至百色高速公路 (BOT) 项目 .....	(77)
二、乐业至百色高速公路 (BOT) 项目 .....	(77)
三、桂林机场航站楼扩建工程项目 .....	(78)
四、鹿寨江口综合港口物流园项目 .....	(78)
五、柳州国家公路枢纽柳东物流中心项目 .....	(79)
六、兴宾港区莆田作业区一期工程项目 .....	(80)
七、武宣港区草鱼塘作业区一期工程项目 .....	(81)
八、官塘港作业区一期工程项目 .....	(83)
九、灌阳至平乐高速公路项目 .....	(84)
十、雁山区城市道路路网建设项目 .....	(85)
十一、雁山区 B 类工业园区建设项目 .....	(85)
十二、雁山区物流配送建设项目 .....	(86)
十三、秀峰总部经济大厦项目 .....	(86)
十四、乐群 A 区提升改造项目 .....	(87)
十五、奶牛场地块开发项目 .....	(87)
十六、芦笛旅游休闲度假中心项目 .....	(88)
十七、琴潭公园项目 .....	(89)
十八、琴潭文化广场项目 .....	(89)
十九、弹簧防震汽车轮与防爆轮胎专利招商项目简介 .....	(90)
二十、花坪生态旅游招商书 .....	(91)
二十一、来宾华侨投资区 2013 年高新技术产业园重点招商项目 .....	(93)

# 第一部分：河池市招商引资项目

## 一、制造业

### （一）广西都安县年产 50 万吨新型功能填料生产项目

1、项目名称：年产 50 万吨新型功能填料生产项目

2、建设性质：新建

3、建设地址：都安临港工业区碳酸钙基地

4、建设规模及建设内容：引进国外技术生产的立磨机、除尘器、分级机、下料阀及自动控制系统设备。产品检测仪器、破碎机、提升机、自动包装机等设备，采用自主研发的粉体改性工艺，形成年产 50 万吨新型功能填料生产规模。

5、可行性概述：填料产品用途广，市场需求量大，前景广阔。石灰岩是都安的优势矿产，质量好，品位高，是优质碳酸钙资源，借助红水河水运优势，交通便利，劳动力资源充足。

6、项目总投资：2 亿元人民币，其中固定资产投资 15000 万，流动资金 5000 万。

7、合作方式：独资

8、预期效益：项目建成后，年产值 3 亿元以上，实现利润 6000 万元，投资回收期约 3.5 年。

9、项目前期工作情况：完成项目建议书。

10、联系单位：都安瑶族自治县招商促进局

11、联系人：潘家毅，联系电话：0778—5214229

### （二）广西都安县年产 30 万吨造纸碳酸钙生产项目

1、项目名称：年产 30 万吨造纸碳酸钙生产项目

2、建设性质：新建

3、建设地址：都安临港工业区碳酸钙基地

**4、建设规模及建设内容：**200 立方米自动化石灰窑 4 座、Φ1500 化灰机 4 台、CO<sub>2</sub>压缩机 16 台、Φ1800 碳化塔 20 个、Φ1600 全自动离心机 48 台、Φ2200 蒸汽滚筒烘干机 6 台、20 吨/时蒸汽锅炉 2 台、3600KVA 变电站、配套环保设施等，形成年产 30 万吨造纸碳酸钙生产规模，全县碳酸钙资源理论储藏量达 10 亿吨以上。

**5、可行性概述：**市场需求量大，前景广阔。综合周边县市的资源，可供开发的碳酸钙资源储藏量达 20 亿吨以上。石灰岩是都安的优势矿产，质量好，品位高，是优质碳酸钙资源，借助红水河水运优势，交通便利，劳动力资源充足。

**6、项目总投资：**4 亿元人民币，其中固定资产投资 32000 万，流动资金 8000 万。

**7、合作方式：**独资

**8、预期效益：**项目建成后，年产值 4 亿元以上，实现利润 6600 万元，投资回收期约 6 年。

**9、项目前期工作情况：**完成项目建议书。

**10、联系单位：**都安瑶族自治县招商促进局

**11、联系人：**潘家毅，联系电话：0778—5214229

### **（三）广西鼎越矿业集团方解石科技园碳酸钙项目简介**

**1、项目名称：**广西鼎越矿业集团方解石科技园碳酸钙项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**河池市大化县城南工业园

**4、建设内容及规模：**建设生产厂房、生活办公用房和其他配套场地 420200 平方米，安装设备 300 套，总建设面积 1000 亩，年产石头纸 36 万吨。

**5、可行性概述：**2010 年我国纸品市场需求量达到 8000 万吨以上，预计到 2020 年中国的纸产量将达到 1 亿吨。我国纸和纸板的生产在较长时期内尚不能满足市场的需求，纸张价格每年都有较大幅度的上涨，中国造纸业的发展空间极为广阔。本项目造纸技术利用矿石粉和少量的无毒树脂制

造而成，该石头造纸技术在美国、日本、加拿大和中国台湾地区起步较早，可以实现不砍树，不加水，不加酸，不加碱，不漂白，不排废，并可回收再生使用，尤其解决了造纸工业当前“白纸黑水”的难题，是挽救森林、保护地球、造福人类的高科技项目，具有突出的社会效益。

**6、项目总投资：**项目总投资为 203600 万元，其中：固定资产投资 180100 万元，占总投资比例 88.46%；流动资金 23500 万元，占总投资比例 11.54%。

**7、合作方式：**合资

**8、预期效益：**

项目建成并达产后年税后利润为 78064.62 万元，投资回收期 4.79 年。

**9、项目前期工作情况：**已完成可行性研究报告的编制，下着手准备开展征地工作。

**10、项目单位：**广西鼎越矿业集团

**11、联系人：**黄旭，联系电话：13471899999。

#### **（四）广西东兰花神丝绸有限公司年产 600 吨白厂丝二期工程项目简介**

**1、项目名称：**年产 600 吨 白厂丝二期工程项目

**2、建设性质：**技改扩建

**3、建设地址：**河池市东兰县工业集中区

**4、建设规模及主要建设内容：**建设规模：项目在原有缫丝生产线（8 组）的基础上，新增 8 组自动缫丝生产线，将自动缫丝生产线增加至 16 组（6400 绪）。技改扩建后，生产规模由原来的 300t/a 白厂丝扩大至年产白厂丝 600 吨。主要建设内容：原有工程整体搬迁至东兰县工业集中区内，并在原有工程规模基础上进行扩大（从年产 300 吨白厂丝扩大到年产白厂丝 600 吨），新建生产厂房 17988.80 m<sup>2</sup>，相应增加生产设备 61 台（套），厂区占地面积 78593 m<sup>2</sup>（117.89 亩），总建筑面积 23074 m<sup>2</sup>（34.61 亩）；新厂投产后，原厂不再生产。

**5、可行性概述：**

**（1）建设条件：**东兰县地处桂西北，云贵高原南缘，红河中游；东傍

金城江区，西界凤山县，南傍大化、巴马县，北邻南丹、天峨县。近年来，东兰县在蚕丝加工龙头企业广西东兰花神丝绸有限公司的带动下，进一步加快了蚕业发展，桑园面积及产茧量都有了大幅度提高。目前，东兰县桑园种植面积已发展到 38000 亩；预计 2015 年桑园面积可达 8 万亩，年产茧量 5000 吨以上。东兰县桑叶种植和桑蚕养殖已成规模，蚕茧产量多，质量好。加上邻近县的产蚕茧量也在逐年提高，因此，现有厂区用地和生产能力已不能满足企业发展的需要，必须进行技改扩建，以提高产能。

**(2) 市场前景：**蚕丝作为“纤维皇后”，素有“人的第二肌肤”美称。其舒适性和保健功能比其他纤维无法比拟的，特别是人类进入 21 世纪的今天，人们崇尚回归自然，蚕丝作为“绿色”、“环保”产品，将成为国际消费的主流之一。世界蚕丝纤维产量仅占世界纤维总量的 0.175% 左右，远远不能满足人们日益增长的需要。目前欧美市场需求基本稳定，南美、中东和南非以及原东欧国家成为丝绸新的消费地区，尽管近几年来与快速增长的化纤产品相比，丝调整体消费有所下降，但消费总量基本维持在 6 万吨/年左右，并且我国人均丝绸消费量不足 0.25 米，国内外丝绸市场蕴藏着较大的消费潜力。随着我国经济的快速发展和农业种植结构调整，种桑养蚕出现了由东部向西部转移趋势。为适应形势的变化，商务部于 2006 年起实施了“东桑西移”工程。至今已在中西部地区建设了 200 个技术先进、市场服务网络体系健全的万亩桑蚕基地，发展了 50 个以“公司+农户+基地”为主要形式的大规模初期茧丝绸加工企业，并扶持了 30 个具有自主创新能力、集研发和生产为一体的大型企业，培育了 20 个拥有自主知识产权和国际营销网络的丝绸知名品牌。广西蚕业经过几年的快速发展，已经形成了种桑、养蚕、缫丝、贸易一体化的产业化经营模式。目前，广西缫丝规模为 19 万绪。白厂丝产量达 10000 吨，全区茧丝加工业有较大的发展。中国—东盟自由贸易区的建立，给广西的蚕丝业发展带来更好的发展机遇和更广阔的市场空间。

**6、项目总投资：**11726.75 万元；其中：建设投资 5726.75 万元（建筑工程费用：2030.3 万元；设备购置费用 1502.11 万元；安装工程费用 269.38



万元；其他费用 1687.26 万元；环境保护投资 237.70 万元)；流动资金 6000 万元。

7、合作方式：独资，采用会谈洽谈方式。

8、预期效益：项目建成投产后，预计年产值 15000 万元，销售收入 13707.32 万元，税金 1152.38 万元，利润 921.88 万元。

9、其他说明：项目环评已于 2011 年 9 月 30 日获河池市环境保护局环评批复（河环审〔2011〕36 号），项目用地已于 2012 年 11 月获广西区国土资源厅批复，目前，项目前期工作已基本准备就绪，预计 2013 年 5 月可开工建设。

10、主办单位：广西东兰花神丝绸有限公司

11、联系人：柳亮，联系电话：13737978999。

#### **（五）广西水云轩民族家居有限公司年产 8 万件/套家具工程项目简介**

1、项目名称：年产 8 万件/套家具工程项目

2、建设性质：新建

3、建设地址：广西河池市城区工业园区—东江工业园

4、规模内容及规模：本项目设计引进具有国内先进水平产业化生产设备，建成规模产业化生产线，实现产品年生产能力达到 80000 件（套）家具，建设厂房 4934 m<sup>2</sup>，安装设备 170 台（套），总建筑面积 5870 m<sup>2</sup>，年产 8 万件/套家具。

5、可行性概述：该项目生产的“水云轩”品牌系列中、高档实木套装门、实木整体橱柜、仿古红木家具、酒店家具、办公家具、茶具、壮乡特色木雕根艺品等能满足人们日益增长的家具发展需求，市场前景发展良好。

6、项目总投资：5600 万元，其中固定资产投资 3100 万元，铺底流动资金 2500 万元。

7、合作方式：独资

8、预期效益：项目建成后，年可获利 1096 万元，投资回收期 5 年。

9、项目前期工作情况：项目已经完成基础设施建设及部分车间设备的安装工作

**10、项目单位：**广西水云轩民族家居有限公司

**11、联系人：**廖晓斌，联系电话：18677860888

#### **(六) 广西宜州市汽车配件生产项目简介**

**1、项目名称：**汽车配件生产项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**宜州市洛东工业集中区

**4、规模内容及规模：**宜州市距离广西汽车工业城市柳州仅 100 公里，可与柳州市汽车生产企业合作，生产汽车配件，

**5、可行性概述：**随着生活质量的提高，车辆拥有量日益增加，汽车配件需求量也随着增大，如能与柳州汽车生产企业合作，生产汽车配件，利润巨大。

**6、项目总投资：**项目总投资 10000 万元，其中固定资产投资 7000 万元，流动资金 3000 万元。

**7、合作方式：**合资、合作、独资。

**8、预期效益：**项目建成投产后，年销售收入可达 25000 万元，实现利润 2500 万元，预期投资回报年限为 5 年

**9、其他说明：**集中区内具有完备的供排水、供电、路网硬化、路灯、通讯、绿化等基础设施

**10、主办单位：**广西宜州经济开发区

宜州市招商促进局

**11、联系方式：**

(1) 联系人：莫慧娟 陈国君

(2) 联系电话：13788180837 13977802777

(3) 传真：0778—3185177 0778—3188373

(4) 电子邮箱：yk3709@163.com z3188373@163.com

#### **(七) 年产 1500 吨无汞锌粉项目**

**1、项目名称：**年产 1500 吨无汞锌粉项目

**2、建设地点：**河池南丹有色金属新材料工业园区

### **3、项目背景及建设条件：**

无汞锌粉是高能碱性锌锰电池的主要原料，碱性锌锰电池是当前性能价格比最高的电池，也是最有发展前途的便携电源，是调整产品结构，重点发展的产品，随着世界各国环保意识的日益增强，碱性锌锰电池的无汞化技术要求越来越严。我国国内几家大型电池厂的无汞锌粉年需求量为10000—15000吨；其中50%依赖进口，且进口价格昂贵，因此，迫切需要国内生产无汞锌粉以代替进口所需。本项目以0#锌和4N钢为原材料生产无汞锌粉，技术工艺成熟，产品国际国内市场空间广阔。

**4、建设内容和规模：**生产线及配套设施建设，年产1500吨无汞锌粉。

**5、项目总投资：**6500万元人民币，其中固定资产投资4500万元，流动资金2000万元。

**6、合作方式：**独资、合作

**7、项目方可提供的合作条件：**已完成初步的可行性研究，项目配套的建设条件好。

**8、项目联系单位：**广西南丹县招商促进局

**9、联系人及联系电话：**莫洪东（局长）电话 0778—7235877，传真 0778—7239777。

### **（八）广西河池新型高性能铅酸电池生产建设项目简介**

**1、项目名称：**广西河池新型高性能铅酸电池生产建设项目

**2、建设性质：**新建

**3、工程建设地址：**河池市工业园区大任产业园大任工业园区（位于金城江区白土乡德地村大任片区，东北面为龙江，以龙江为界与宜州市德胜镇竹仓村相邻，西面为麦地村。）

**4、建设规模及主要建设内容：**项目用地约合1500—2000亩，年规划生产汽车启动电池1000—1500万只、电动车蓄电池1000万、新能源蓄电池200万KVAh、废电池回收15万吨。项目建成可形成100个亿的产值（拟引进2—3家企业）

**5、可行性概述：**

本项目规划生产的产品是新型高性能汽车起动型蓄电池、电动车蓄电池。根据汽车起动电池行业和电动车市场容量分析，铅酸蓄电池的市场需求量仍将保持平均每年 13%左右的增长。在汽车和电动车产销量和保有量屡创新高的好市场环境下，汽车起动电池市场正迎来一轮稳定的快速增长期，将为行业带来巨大的发展机遇。

本项目生产的新型高性能低铅耗免维护蓄电池，属国际先进的高档产品，已列入〈国家高新技术产品目录〉和国家科技成果推广计划，主要用于机动车、汽车等领域，产品市场潜力极为广阔。

起动用汽车蓄电池是铅酸蓄电池的主导产品，大约占整个铅酸蓄电池用量的 37.55%左右，在蓄电池销售中，起着举足轻重的作用。汽车行业是国家重点发展的支柱产业，汽车逐步进入家庭，与之配套的蓄电池也将随之发展、产品市场十分广阔。铅酸蓄电池行业经过整顿后，行业中有近三分之二落后产能将被淘汰，行业准入门槛有很大的提高，这是新的、大的铅酸蓄电池生产基地进入市场的好机会。目前广西生产的起动用汽车蓄电池生产厂家为数不多，而蓄电池需求量已按 30%或超过 30%的速度增长，蓄电池出现了供不应求的现象。

蓄电池产能“瓶颈”是当前广西面临的主要矛盾。为了使广西能够适应迅速增长的市场需求，在激烈的市场竞争中占据龙头地位，进一步提高蓄电池企业经济效益，就必须刻不容缓的扩大现有的产能。河池市有丰富的铅、酸资源，据统计，2010 年全市生产铅锭 14 万吨，硫酸 70 万吨、锑锭 1.4 万吨。铅酸资源产区主要分布在金城江区、南丹县，从生产源地至铅酸蓄电池生产企业的运距不到 100 公里，最近的仅有 15 公里，河池市本地铅酸资源量安全满足集中区蓄电池生产需要。自治区政府也有将铅酸蓄电池生产基地放在河池的规划。

2010 年，全广西铅酸电池生产量为 91 万 KVAh（折合 50 万只 12V 电池），占广西铅酸蓄电池需要量的 15%左右，广西铅酸蓄电池市场容量大。“十二五”期间，广西在柳州市打造汽车城，建立广西汽车制造基地，将柳州市上汽通用五菱微型车辆生产规模由 2010 年的 120 万辆扩至 200 万辆，新

增年产 40 万辆轿车。河池市邻近柳州的汽车市场，铅酸蓄电池发展前景看好。

6、项目总投资：约 30 亿

7、合作方式：独资或者合作

8、预期效益：项目建成正常投产后，产能达到设计能力，可创工业产值近 100 亿元，年可获利 10 亿元，投资回收期 3 年。

9、项目前期情况：项目控制详规、可行性报告正在编制当

10、主办单位：河池市城区工业园区

11、联系人：覃志斌 联系电话：18907788768

#### **(九) 年产 60 万吨铝板带材深加工项目**

1、项目名称：年产 60 万吨铝板带材

2、建设性质：新建

3、工程建设地址：河池城区工业园区大任产业园

4、建设规模及主要建设内容：生产线及其配套设施建设。

5、项目总投资：约 10 亿

6、合作方式：独资或者合作

7、预期效益：项目建成正常投产后，产能达到设计能力，可创工业产值近 20 亿元，年可获利 3 亿元，投资回收期 3 年。

8、项目前期情况：项目控制详规、可行性报告正在编制当中

9、主办单位：河池市工业和信息委员会

10、联系人：曹崇俊 13737971698

#### **(十) 年产 20 万吨电解铜项目**

1、项目名称：年产 20 万吨电解铜

2、建设性质：新建

3、工程建设地址：河池城区工业园区大任产业园

4、建设规模及主要建设内容：生产线及其配套设施建设。

5、项目总投资：约 15 亿

6、合作方式：独资或者合作

7、**预期效益**：项目建成正常投产后，产能达到设计能力，可创工业产值近 110 亿元，年可获利 3 亿元，投资回收期 3 年。

8、**项目前期情况**：项目控制详规、可行性报告正在编制当中

9、**主办单位**：河池市工业和信息委员会

10、**联系人**：曹崇俊 13737971698

### **(十一) 年产 10 吨纳米级钢锡复合粉末 (ITO) 项目**

1、**可行性概述**：纳米级 ITO 粉末是制造高密度 ITO 靶材并进而生产 ITO 薄膜的主要原料，ITO 薄膜广泛应用于电子陶瓷、信息工程、建筑、交通、能源等行业。本项目充分利用资源和技术优势，发展高科技产业制备 ITO 粉体材料，生产的 ITO 粉末在满足国内市场需求的的同时，也可向国外出口。我国生产金属铟多做为原料出口，价格偏低，用于制备 ITO 材料的少，所用的 ITO 基本依赖进口，每年所需求 ITO 粉末 20 吨以上，这为 ITO 生产提供广阔空间。本项目以河池市南丹县丰富的铟资源 (4N 铟) 为原料，采用国内成熟技术进行产业化生产。

2、**合作方式**：独资、合作或其他

3、**建设内容及规模**：生产线及其配套设施建设，达产后年产纳米级钢锡复合物粉末 (ITO) 10 吨。

4、**总投资**：4500 万元人民币，其中固定资产投资 3300 万元，流动资金 1200 万元。

5、**预期经济效益**：项目建成后年销售收入 5200 万元；年创税金 400 万元；投资利润率 28.45%；投资回收期 3.5 年。

6、**前期工作**：已完成初步的可行性研究，项目配套的建设条件好。

7、**建设地址**：河池·南丹有色金属新材料工业园区

8、**联系人及电话**：缪芝龙 13977832988

### **(十二) 年产 8000 吨高纯锡珠项目**

**可行性概述**：高纯锡珠直径 2—6mm，主要用于电镀、化工、合金、添加剂及其他制品，其将因在许多场合使用的方便性及其优良的性能而逐渐取代原料锡锭，其用途用量逐年增加。全国高纯锡珠年消费量 1.8 万吨，随

着镀锡的技术改造和工业的发展，今后 2~3 年锡珠国内需求将达到 2.2 万吨，国内国际年消耗高纯锡珠约为 6 万吨，本项目工艺技术成熟，生产的产品将部分满足国内国际市场需求，市场潜力巨大。

**合作方式：**独资、合作或其他

**建设内容及规模：**生产线及配套设施建设，年产高纯锡珠 8000 吨。

**总投资：**9830 万元人民币，其中固定资产投资 3830 万元，流动资金 6000 万元。

**预期经济效益：**项目建成后的投资利润率 25.68%；年销售收入 96000 万元；年创税金 900 万元；投资回收期 3.63 年。

**前期工作：**已完成初步的可行性研究，项目配套的建设条件好。

**建设地址：**河池·南丹有色金属新材料工业园区

**联系人及电话：**缪芝龙 13977832988

### **(十三) 年产 20 吨氰化银钾、500 公斤氰化亚金钾项目**

**1、可行性概述：**目前氰化银钾国内需求量 800 吨/年，氰化亚金钾的国内需求量 5000 公斤/年，而其产量仅分别 180 吨/年和 3000 公斤/年，发展空间巨大，本项目以银粉还原金粉及氰化钾为原料，采用一步法和鼓氧氰化法分别制取氰化银钾和氰化亚金钾，有独创技术。该项目还可放大发展各种贵金属化工产品，市场潜力巨大。本项目经济数据按 2003 年时测算。

**2、合作方式：**独资、合作或其他

**3、建设内容及规模：**生产线及配套设施建设，达产后可年产 20 吨氰化银钾、500 公斤氰化亚金钾化学试剂。

**4、总投资：**3300 万元人民币，其中固定资产投资 1300 万元，流动资金 2000 万元。（若发展到年产 135 吨以上贵金属化工产品，总投资约 7500 万元）

**5、预期经济效益：**项目建成后年销售收入 5473 万元；年创税金 360 万元；投资利润率 23.5%；投资回收期 3.4 年。

**6、前期工作：**已完成初步的可行性研究，项目配套的建设条件好。

**7、建设地址：**河池·南丹有色金属新材料工业园区

**8、联系人及电话：**缪芝龙 13977832988

#### **(十四) 年产 50 吨纳米银粉项目**

**1、可行性概述：**银粉主要应用领域有电子浆料、导电胶、生物工程、光学材料、无机抗菌材料等。纳米银粉作为微米级银粉的升级产品，并能大大地改善产品的性能。预计国内纳米银粉的年市场容量在 50 吨以上，并有扩大趋势。目前国内尚无一家企业能进行纳米银粉的工业化生产，国内家电、电子企业使用的纳米银粉均从国外进口。本项目采用的是在等离子体法和湿法基础上开发的新工艺，试验室研究已获成功，有待产业化。纳米银粉目前尚无国标，本项目所产纳米银粉粒度 $\leq 100\text{nm}$ 。

**2、合作方式：**独资、合作或其他

**3、建设内容及规模：**生产线及配套设施建设，达年后可年产 50 吨纳米银粉。

**4、总投资：**2900 万元人民币，其中固定资产投资 1000 万元，流动资金 1900 万元。

**5、预期经济效益：**项目建成后年销售收入 24000 万元；年创税金 1100 万元；投资利润率 29%；投资回收期 2.5 年。

**6、前期工作：**已完成初步的可行性研究，项目配套的建设条件好。

**7、建设地址：**河池·南丹有色金属新材料工业园区

**8、联系人及电话：**缪芝龙 13977832988

#### **(十五) 碳酸钙精深加工新型材料产业园系列项目**

碳酸钙精深加工新型材料产业园项目系列产品可广泛应用于橡胶、塑料、化工建材、造纸、涂料以及医药、食品、饲料、油墨等领域。

**1、项目名称：**碳酸钙精深加工新型材料

**2、项目性质：**新建

**3、项目内容：**

(1)开发 6 万吨/年超细重力技术生产增韧型无机纳米材料关键技术及其工业示范线，投资 12000 万元；



(2) 建设 10 万吨/超细纳米碳酸钙生产线，投资 8500 万元；

(3) 开发 6 万吨/年轻质超任节能纳米塑钢门窗生产关键技术及其工业示范线，投资 13000 万元；

(4) 开发 10 万吨/年硅橡胶、涂料、油墨、造纸、PP、PE 专用纳米钙等系列生产线，投资 15000 万元；

(5) 建设自治区级纳米碳酸钙研发中心、质检中心和信息中心所制成的科研基地，投资 1200 万元。

#### **4、投资估算：**

本项目中子项目可单独按照规划分期实施，项目总投资约 80000 万元，分两期建成。

**5、合作方式：**合作、独资。

#### **6、效益分析：**

全部建成后，可形成年产值能力 16~18 亿元的碳酸钙系列产品材料工业园，年实现利税约 40000 万元，项目建设周期约 2.5 年，投资回收期约 4 年。

**7、建设地址：**都安临港工业区

**8、项目联系单位：**都安县工业和信息化局

(1) 联系人：黄家辉

(2) 电话（手机）：13977840488

#### **(十六) 超细纳米碳酸钙项目**

引进高新技术，利用石灰石生产超细纳米碳酸钙，工艺技术成熟可靠，市场前景较大。项目建设可满足区域市场对超细纳米碳酸钙的需求，创造大量社会就业机会，有助于实现富民强县的经济目标，社会效益和经济效益显著，有较强的抗风险能力。

**1、项目名称：**超细纳米碳酸钙

**2、项目性质：**新建

**3、建设内容：**

占地 300 亩，建设厂房、办公楼等建筑面积 100000 平方米，主要包括

车间、仓库、办公及其他附属设施，建设年产 10 万吨超细纳米碳酸钙生产线。建设周期为 12 个月。

#### **4、投资估算：**

项目预计总投资 26000 万元，其中固定资产 22000 万元，流动资金 4000 万元。

#### **5、合作方式：**合作、独资。

#### **6、效益分析：**

项目建成后，年可实现销售收入约 42000 万元，年实现利税约 9000 万元，投资回收期约 3.5 年。

#### **7、建设地址：**都安临港工业区

#### **8、项目联系单位：**都安县工业和信息化局

(1) 联系人：黄家辉

(2) 电话（手机）：13977840488

#### **（十七）高档建筑涂料生产项目**

建筑涂料作为涂料工业中的一大门类，近年来得到突飞猛进的发展。随着我国经济的发展，人民生活水平的逐步提高，生活观念的变化，建筑涂料产业发展前景广阔，市场潜力巨大。建筑涂料在国外是涂料中产量最大的品种，美国建筑用涂料占涂料总销售量的 50%，日本占 30%，我国仅占 24%。我国建筑涂料工业在上个世纪 80 年代以来得到较快的发展，但基本上以仿制发达国家的产品为主，建筑涂料企业整体工艺水平处于较低层次。迅速调整涂料产业结构，建立大规模现代化建筑涂料体系，缩小与国外先进水平的差距已势在必行。

#### **1、项目名称：**高档建筑涂料

#### **2、项目性质：**新建

#### **3、建设内容：**

该项目采用一次规划、分期实施的方案，首期建设规模为年产乳液 5 万吨，水性聚氨酯涂料、水性氟树脂涂料、纯丙高档丙烯酸涂料各 1.5 万吨。根据市场需求，逐步建设年产 8 万吨乳液和年产 10 万吨涂料的生产能力。

#### **4、投资估算：**

项目预计总投资 25000 万元，一期投资 10000 万元，二期投资 15000 万元。

**5、合作方式：**合作、独资。

#### **6、效益分析：**

项目建成后，年可实现销售收入约 30000 万元，年实现利税约 12000 万元，投资回收期约 3 年。

**7、建设地址：**都安临港工业区

**8、项目联系单位：**都安县工业和信息化局

(1) 联系人：黄家辉

(2) 电话（手机）：13977840488

#### **（十八）20 万吨环保节能轻质碳酸钙项目**

项目采用国内领先生产设备，生产工艺采用全封闭、人工智能化操作，生产工艺实现零排放、无污染，产品达到医用级、纳米级和食品级，改变碳酸钙行业高耗能、高污染的状况。该生产线采用窑炉改造粉尘、烟雾、通风输送、除尘、除硫、封窗综合技术，并回收二氧化碳，输入碳化塔至轻质碳酸钙的生产过程。同时，在生产过程中工艺废水循环沉淀利用，生活废水经沉淀后用于浇灌厂区绿化及苗木栽培，实现无公害化处理。

**1、项目名称：**环保节能轻质碳酸钙

**2、项目性质：**新建

#### **3、建设内容：**

该项目设计年产轻质碳酸钙系列产品 20 万吨，其中包括超细级专用碳酸钙、活性碳酸钙、食品专用碳酸钙、医药专用碳酸钙、纳米技术专用碳酸钙。

#### **4、投资估算：**

项目预计投资 20000 万元，一期投资 12000 万元，二期投资 8000 万元。

**5、合作方式：**合作、独资。

#### **6、效益分析：**

项目建成后，年可实现销售收入约 16000 万元，年实现利税约 6500 万元，投资回收期约 3.5 年。

**7、建设地址：**都安临港工业区

**8、项目联系单位：**都安县工业和信息化局

(1) 联系人：黄家辉

(2) 电话（手机）：13977840488

### **(十九) 广西宜州市丝绸服装生产项目**

**1、项目名称：**丝绸服装生产项目

**2、项目性质：**新建

**3、项目内容：**

(1) 建设内容及规模：新建年产丝织、真丝服装 500 万件（套）加工生产线。

(2) 建设地址：广西宜州经济开发区

(3) 建设条件：以宜州市为中心、周边一小时经济圈（包括忻城、罗城、环江和金城江等县区）的 70 万亩蚕桑生产区域已现规模。宜州市年产鲜茧达 4.5 万吨，可年产 320 万米坯绸，“十二五”期间预计可生产坯绸 2000 万米。

(4) 市场预测：丝绸服装是西方和各国上层的高档服装华丽高贵的象征，长期以来深受消费者的青睐，国内外消费的需求量日益增加，丝绸服装产品附加值高，市场前景十分广阔。

(5) 投资估算 5000 万元。

(6) 投资预期经济效益：1.年销售收入可达 15 亿元（按每件套 300 元计）；2.利润 1500 万元（按纺织品利润率 10—12%取 10%计）；预期投资回报年限为 3.5 年。

**4、合作方式：**合作、独资。

**5、项目联系单位：**宜州市工业的信息化局

(1) 联系人：韦相书 唐良双

(2) 电话（手机）、传真：0778—3188147、3188619

## **(二十) 广西大化县硅微粉系列产品生产基地**

**1、项目名称：**广西大化县硅微粉系列产品生产基地

**2、项目性质：**新建

**3、项目建设地址：**广西大化县工业园区

**4、项目建设规模和主要建设内容：**

建设规模为年产硅微粉系列产品 5 万吨，建设内容为生产设备及配套设施，产品为高纯石英粉、硅砂、硅微粉等。

**5、项目投资规模：**项目总投资 40000 万元。其中建设期投资 32785 万元，流动资金 7215 万元。

**6、项目建设条件：**

(1) 大化县境内硅矿远景储量达 2 亿吨以上，品位高（含二氧化硅达 99.6%—99.8%），且分布相对集中，矿脉体在地表出露连续较好，因其抗风化能力强，在地表往往呈正地形，无浮土覆盖层或覆盖层较薄，埋藏浅，围岩顶底岩石坚固稳定性好，矿床类型简单，易于露天开采，非常适宜生产高纯硅微粉系列产品和化学级金属硅。

(2) 充裕的水电资源。境内大化、岩滩两个大型水电站总装机容量达 177.6 万千瓦，正在建设的岩滩电站二期工程，又将新增装机容量 2×30 万千瓦。充足的水电，将为大化县经济发展，特别是加快工业化进程，提供强大的动力。

(3) 从南宁沿大西南出海通道——都南高速路并经延伸线马山至大化二级公路直达大化，全程 100 公里；沿都南高速路北上，大化至河池市全程 150 公里；水路上通贵州，下航可达梧州、广州等地，交通便利。

(4) 制定了一系列改善投资软环境的措施和规定，从土地、税收、奖励等方面给外商提供政策优惠。

**7、市场分析：**

硅微粉广泛运用于集成电路、半导体器件、作为酚醛等树脂涂料填充料及食品业的分散剂等，使用范围十分广泛，国际、国内市场前景良好。目前日本、韩国对硅微粉的需求量分别为 8 万吨、2 万吨以上，且大部分依

靠进口；预测亚洲的日本和东南亚国家目前及今后一段时期对硅微粉的需求量就达到 13 万吨，全球的总需求量约为 48 万吨。

**8、经济效益预测：**项目建成后，正常年产品销售总收入 52600 万元，年创利税 23730 万元；其中：销售税金 6400 万元，销售利润 17330 万元；销售利润率达 32.95%。

**9、优惠条件：**项目享受国家西部大开发的各种优惠政策和独特的少数民族自治县优惠政策。

#### **10、联系方式：**

(1) 联系单位：广西大化县工业集中区管理委员会

(2) 联系人：覃武星

(3) 联系电话：13788283999

#### **(二十一) 碳酸钙环保纸加工项目简介**

**1 项目名称：**碳酸钙环保纸加工项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地点：**天峨县工业集中区

**4、项目建设条件：**“碳酸钙环保纸”又名“可替代植物纤维的环保石头纸”、“绿色降解纸膜”，是以 60%—80%的重质碳酸钙为主要原材料，以 20%—40%的高分子材料为基材，经过挤、吹塑成膜后，生产出的一种可塑性循环利用、具有现代技术特点的新型纸张。天峨县方解石储量达到 5 亿吨，白度 $\geq 90$ ；碳酸钙含量 $\geq 98\%$ ；含铁量 $\leq 0.08\%$ 。目前，天峨县仅有方解石粉生产厂家三家，主要生产 600 目、800 目、1250 目为主的方解石粉，年产量只达 30 万吨，原材料保证。

**5、建设内容：**总建设规模为年产碳酸钙环保纸 20 万吨，总用地面积 4800 平方米，建设生产用地、厂房、生产线、仓库、办公楼等。

**6、市场前景分析：**一是由于传统造纸要消耗大量木材，而碳酸钙环保纸是以储量丰富的方解石为主要原料，其中重质碳酸钙约占 80%，高分子材料约占 20%，全部替代传统造纸沿用了 2000 多年的木浆、草浆为原料的造纸技术。二是不消耗林木资源和水资源，即每生产一吨石头纸就相当于

节约了 20 株生长期在 20—40 年的大树和 200 吨左右的淡水，其单位能耗仅为传统造纸工艺的三分之二。二是碳酸钙环保纸整个生产过程无需用水，不需要添加大量的强酸、强碱、漂白粉及众多的有机氯化物，相比传统造纸工艺省去了蒸煮、洗涤、漂白等几个重要的污染环节，从根本上解决了传统造纸工业产生“三废”带来的环境污染问题。碳酸钙环保纸主要用于文化用纸、工业用纸、包装用纸、家庭用纸、资讯用纸及特殊用纸等六大类，同时具有价低、防水、易降解等特点，因此，市场前景看好。

**7、项目总投资：**8000 万元。

**8、合作方式：**独资

**9、项目前期工作：**天峨县目前正在建设 B 类工业园区建设，用地保证。

**10、项目联系单位：**天峨县投资促进局

**11、项目联系人：**胡慧      联系电话：0778—7828998

## **(二十二) 广西大化县 50KT/A 超细方解石粉**

**1、项目名称：**广西大化县 50KT/A 超细方解石粉项目

**2、项目性质：**新建

**3、项目建设地址：**广西大化县工业园区

**4、项目主要建设内容：**新建年产 50000 吨超细方解石粉生产线及其配套设施，其中：建筑面积 20000 平方米。年设计生产品种：600 目、800 目、1000 目、1200 目、1350 目、1550 目。

**5、项目投资规模：**项目总投资 5120 万元；其中流动资金投资 960.00 万元。

**6、项目建设条件：**

(1) 矿石资源充足。辖区内优质方解石(重质碳酸钙矿石)储量达 500 万吨以上，矿石色泽洁白，纯度高，二氧化钙含量达 99%以上；矿体呈脉状、透镜状，分布于石灰岩中，宽度 8~10 米，断续露长约 2 公里；分布于大化镇、六也乡、贡川乡等 4 个矿区。

(2) 充裕的水电资源。辖区内建有大化、岩滩两座国家级大型水电站，总装机容量达 177.6 万千瓦；已开工建设的岩滩水电站二期工程，又将新增

装机容量 60 万千瓦；充足的水电，将为大化县经济发展，特别是加快工业化进程，提供强大的动力。

(3) 交通运输便捷。矿区交通便利，降低了产品生产成本。厂址亦选在中国西南出海大通道都南高速路大化出口至县城二级路旁，距南宁 100 公里，1 小时车程；至平果火车站 70 公里；距出海港口——防城港、北海港、钦州港都在 2.5 小时车程左右；沿红水河上溯可达贵州，下航直达梧州、广州乃至港、澳等地。

### **7、市场分析：**

超细方解石粉作为一种高级填充材料，广泛用于造纸、陶瓷、塑料、橡胶、高级油漆、日用化工，医药、食品、饲料、化肥、农药、涂料、建材等行业。目前，世界各国优先采用方解石粉做为各种行业产品的填充材料，用量巨大；欧洲仅用于造纸业和涂料行业的重钙年需用量超过 200 万吨；在亚洲地区，由于优质碳酸钙（方解石）资源不足，日本、韩国和东南亚等国家和地区每年都要从我国进口 30—50 万吨优质碳酸钙（方解石）。随着世界各国对环保的重视和严格要求，各行业的发展和价格、质量的竞争更加剧烈，超细方解石粉国际市场前景看俏。

**8、经济效益预测：**项目建成后，正常年产品销售总收入：11100.00 万元，年创利税：8799.64 万元；其中：销售税金 1887.00 万元（按 17% 增值税计），销售利润 6912.64 万元；销售利润率：62.84%。

**9、优惠条件：**项目享受国家西部大开发的各种优惠政策和独特的少数民族自治县优惠政策。

### **10、联系方式：**

联系单位：大化县工业集中区管理委员会

联系人：覃武星

联系电话：13788283999

### **(二十三) 工业硅产业基地项目**

**1、项目名称：**广西大化县工业硅产业基地。

**2、建设规模和主要建设内容：**建设规模为年产 20 万吨工业硅，建设



内容为厂房及其配套生产设施。

**3、建设地址：**大化县工业园区。

**4、建设性质：**新建。

**5、建设条件：**

(1)广西大化县境内蕴藏着丰富的硅矿资源。远景储量达 2 亿吨以上， $\text{SiO}_2$  含量达 99.6~99.8%。

(2)充裕的水电资源。辖区内建有大化、岩滩两座国家级大型水电站，总装机容量达 177.6 万千瓦；已开工建设的岩滩水电站二期工程，又将新增装机容量 60 万千瓦；充足的水电，将为大化县经济发展，特别是加快工业化进程，提供强大的动力。

(3)交通运输便捷。厂址选在中国西南出海大通道都南高速路大化出口至县城二级路旁，距南宁 100 公里，1 小时车程；至平果火车站 70 公里；距出海港口——防城港、北海港、钦州港都在 2.5 小时车程左右；沿红水河上溯可达贵州，下航直达梧州、广州乃至港、澳等地。

**6、项目投资估算：**项目总投资 30000 万元，其中固定资产投资 24000 万元，流动资金 6000 万元。

**7、合作方式：**独资或合资合作。

**8、市场分析及经济效益：**工业硅 (Si) 是工业提纯的单质硅，主要用于生产硅橡胶、硅树脂、硅油等有机硅、生产多晶硅、制取高纯度的半导体材料等。

据中国有色金属工业协会硅业分会统计，2006 年到 2010 年，中国工业硅年产能从 170 万吨增加到了 275 万吨，产量从 80 万吨增加到了 115 万吨。2010 年工业硅的产量和消费量占全球比例分别为 55% 和 24%。中国工业硅生产企业数量多，最多时有 400 多家，目前仍有 300 多家，但总体规模小，技术落后，产品以低档次的 441、553 和中档的 3303、2202 为主，近几年，随着装备技术的提高，少数企业也能生产 1101、3N、4N 级产品。目前工业硅供大于求，实质是低档次产品供大于求，而高档次产品 (1101 级以上) 仍然是供不应求。从市场前景分析，投资内部收益率为 44%，投资回收期

为 3 年。

#### **9、联系方式：**

联系单位：广西大化县工业集中区管理委员会

联系人：覃武星

联系电话：13788283999

#### **(二十四) 年产 10 万吨纳米碳酸钙项目**

**1、项目名称：**年产 10 万吨纳米碳酸钙项目

**2、项目性质：**新建

**3、项目地址：**广西大化县工业园区

**4、项目建设规模及内容：**参照发达国家纳米碳酸钙工厂规模标准，结合国内该产品现实市场与潜在的市场需求，本项目纳米碳酸钙生产规模可选定为 10 万吨/年，并以 50nm 以下的纳米碳酸钙为主要规格，产品主要应用于塑料、涂料、橡胶等制品。

**5、项目投资规模：**建设 10 万吨/年纳米碳酸钙项目总投资概算为 5 亿元，其中：固定资产投资 4 亿元，流动资金 1 亿元。

#### **6、项目建设条件：**

①**矿石资源充足。**辖区内优质方解石（重质碳酸钙矿石）储量达 500 万吨以上，矿石色泽洁白，纯度高，二氧化钙含量达 99%以上；矿体呈脉状、透镜状，分布于石灰岩中，宽度 8~10 米，连续露长约 2 公里；分布于大化镇、六也乡、贡川乡等 4 个矿区。

②**充裕的水电资源。**辖区内建有大化、岩滩两座国家级大型水电站，总装机容量达 177.6 万千瓦；已开工建设的岩滩水电站二期工程，又新增装机容量 60 万千瓦。充足的水电，将为大化县经济发展，特别是加快工业化进程，提供强大的动力。

③**交通运输便捷。**矿区交通便利，降低了产品生产成本。厂址亦选在中国西南出海大通道都南高速路大化出口至县城二级路旁，距南宁 100 公里，1 小时车程；至平果火车站 70 公里；距出海港口——防城港、北海港、钦州港都在 2.5 小时车程左右；沿红水河上溯可达贵州，下航直达梧州、广

州等地。

## 7、市场预测

我国纳米碳酸钙生产起步较晚，目前共有十几家生产企业，总产能 100 多万吨/年。近几年不会停止进口，并且仍以进口为主。世界范围内轻质碳酸钙最大的市场在造纸，占市场总额的 2/3 左右，其次为塑料、涂料、粘结剂、橡胶、油墨、医药等领域，而这其中，真正的纳米碳酸钙需求量估计在 150 万吨左右，主要应用在粘结剂、油墨、塑料和橡胶等领域。

随着我国塑料、橡胶、造纸、建筑涂料、日化工业的快速发展，对纳米碳酸钙的需求日益增加。预计“十二五”期间我国纳米碳酸钙的需求增速将保持在 20%左右。

## 8、经济效益分析

销售收入：项目建成投产后正常年可实现销售收入 6.5 亿元。

销售税金及附加：正常年可实现销售税金及附加值总计为 4500 万元。

销售利润：正常年销售利润为 2.0 亿元。

所得税前投资回收期：3 年

所得税后投资回收期：3.6 年

## 9、联系方式：

联系单位：广西大化县工业集中区管理委员会

联系人：覃武星

联系电话：13788283999

### （二十五）年产 10 万立方米刨花板项目

1、项目名称：年产 10 万立方米刨花板项目

2、项目性质：新建

3、项目地址：河池·环江工业园区城西工业园

4、项目建设规模及内容：1.建设规模：年产 10 万立方米有光滑表面的渐变结构刨花板，容重 550—680 kg/m<sup>3</sup>。产品符合国家标准 BG/T4897—92 中 A 类刨花板的技术要求。2.建设内容：厂址占地面积 160 亩，工厂所需各种型号的生产设备、水电系统等。

**5、可行性概述：**1.目前环江县拥有速丰林 40 万亩，可以满足建厂所需要的生产原材料。境内植被丰厚，宜林地达 319 万亩，占环江总面积的 46.7%，发展林业前景极为可观；2.区位优势：环江县城距南宁 334 公里，距黔桂铁路重要工业城市柳州 186 公里，距德胜火车站 21 公里，距河池市金城江 48 公里，交通便利；3.建设优势：随着人们生活水平的不断提高，社会对人造板需求量日益增加，国内林产品需求缺口很大，市场前景看好；4.在环江投资建厂可享受国家西部大开发及自治区、河池市、环江县等有关招商引资优惠政策。

**6、项目总投资：**10000 万元人民币。

**7、合作方式：**独资。

**8、预期效益：**项目投产后，年销售收入 18000 万元人民币，实现利润 2484 万元人民币，上交税金 1500 万元。

**9、项目前期工作情况：**已完成可行性报告。

**10、项目单位：**河池·环江工业园区管委会

**11、联系人：**汤焱，联系电话：13877841366

### **(二十六) 年产 30000 吨冰糖及配套项目简介**

**1、项目名称：**年产 30000 吨冰糖及配套项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**广西罗城仫佬族自治县牛毕港工业园

**4、建设内容及规模：**充分利用我县充足的蔗糖原料，对蔗糖产品精深加工，建设日加工 100 吨冰糖的生产线两条，项目规划用地 100 亩，建设厂房、仓库、员工住宿楼和购买设备等。

**5、可行性概述：**1.广西是全国最大的糖料蔗和食糖生产基地，1992 年以来连续 20 年糖料蔗产量排名全国第一位。2011—2012 榨季，广西食糖总产量达到 694.2 万吨，占全国总产量六成以上；2.河池市是广西“高产、高糖”甘蔗优势生产区域，全年产糖量约占全广西 1/3；3.罗城仫佬族自治县是河池市糖蔗种植大县，2012 年糖蔗种植面积达 19.5 万亩，2012/2013 年榨季预计进厂原料蔗达 80 万吨，产糖约 8 万吨，原料储量丰富；4.项目规

划建设在距县城 30 公里（全线水泥路）的牛毕港工业园内，与牛毕港口、牛毕火车站、广西凤糖集团罗城制糖公司“共园零距离”，运输优势十分突出。

**6、项目总投资：**8000 万元人民币，其中固定资产投资 5000 万元，流动资金 3000 万元。

**7、合作方式：**独资、合资

**8、预期效益：**项目建成投产后，达年生产优质单晶体、多晶体等系列冰糖 3 万吨，产品市场需求量大，本项目预计年可获纯利 3000 多万元，投资回收期约为 3 年。

**9、项目前期工作情况：**已完成项目建议书。

**10、项目单位：**罗城仫佬族自治县投资促进局

**11、联系人：**邹年聪      0778—8212343    15977867898

### **（二十七）铜镍矿深加工项目简介**

**1、项目名称：**铜镍矿深加工项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**广西罗城仫佬族自治县境内

**4、规模内容及规模：**充分利用我县优质铜镍矿资源为原料，通过深加工生产不锈钢制品，铜及铜合金、镍及镍合金、钛及钛合金等板、带、箔、管、棒、线及异型材，总投资 2 亿元，引进先进的、没有污染的生产技术生产，建设内容包括厂房建设、设备安装等，达到年产 5 万吨综合板材的规模。

**5、可行性概述：**1.罗城有丰富的铜镍矿资源，总储藏量达 6 万多吨，还有几千万吨的煤炭资源，为本项目提供了非常好的条件。2.罗城有很多小水电站，为项目用电提供了保证。3.交通便捷，距柳宜高速公路互通入口处 37KM，大大缩短了罗城与柳州、南宁、桂林的交通距离；焦柳铁路贯穿本县小长安镇，水路运输可直达广州和连接港澳地区。4.人力资源丰富。

**6、项目总投资：**2 亿元人民币，其中固定资产投资 1.2 亿元，流动资金 8000 万元。

**7、合作方式：**独资、合资

**8、预期效益：**项目建成后，年可获利 5000 万元，投资回收期 4 年。

**9、前期进展：**已进行初步选址

**10、项目单位：**罗城仫佬族自治县投资促进局

**11、联系人：**邹年聪   **联系电话：**0778—8212343   15977867898

### **(二十八) 无胶无甲醛高密度板生产项目简介**

**1、项目名称：**无胶无甲醛高密度板生产项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**广西罗城仫佬族自治县民族工业园

**4、建设内容及规模：**充分利用我县及周边县市 50 公里内充足的蔗渣、蔗叶、桑秆、玉米杆等所有农业植物废弃物作为原料，二次循环再生利用生产新一代环保无甲醛高密度板。总投资 1.5 亿元人民币，引进专利技术及生产线，建设年产 15 万立方无胶无甲醛高密度板，厂区建设用地 50 亩，其中建设厂房面积 10000 平方米，办公楼 2000 平方米，宿舍楼 2500 平方米。

**5、可行性概述：**1.罗城是河池市糖蔗种植大县，2012 年糖蔗种植面积达 20 万亩，原料储量丰富，周边县、市蔗渣达 40 万吨以上，蔗叶约 8 万吨，原料供给不成问题；2.距柳宜高速公路互通入口处 37KM，交通便捷；3.项目规划建设在距县城 8 公里（全线水泥路）的民族工业园内，民族工业园规划用地 5000 亩（3.33 平方公里），现已征用 2235 亩，有充裕的建厂用地，且水、电、路条件较好。

**6、项目总投资：**1.5 亿元人民币，其中固定资产投资 1.3 亿，流动资金 2000 万元。

**7、合作方式：**合资

**8、预期效益：**项目建成投产后，预计年产值达 2 亿元，税收达 1000 万元，投资回收期约为 2 年。

**9、项目前期工作情况：**正在进行项目可行性研究报告与规划。

**10、项目单位：**罗城仫佬族自治县投资促进局

**11、联系人：**邹年聪   **0778—8212343   15977867898**

## **(二十九) 宜州汽车配件生产项目简介**

**1、项目名称：**宜州汽车配件生产项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**广西宜州市洛东工业集中区（集中区内具有完备的供排水、供电、路网硬化、路灯、通讯、绿化等基础设施）。

**4、规模内容及规模：**新建汽车配件生产线

**5、可行性概述：**宜州市距离广西汽车工业城市柳州仅 100 公里，可与柳州市汽车生产企业合作，生产汽车配件。

市场预测和优势：随着生活质量的提高，车辆拥有量日益增加，汽车配件需求量也随着增大，如能与柳州汽车生产企业合作，生产汽车配件，利润巨大。

**6、项目总投资：**项目总投资 10000 万元，其中固定资产投资 7000 万元，流动资金 3000 万元

**7、合作方式：**合资、合作、独资

**8、预期效益：**项目建成投产后，年销售收入可达 25000 万元，实现利润 2500 万元，预期投资回报年限为 5 年。

**9、项目前期工作情况：**已做好项目总体规划

**10、项目单位：**广西宜州经济开发区管理委员会

**11、联系人：**莫慧娟 手机：18677817346

通信地址：广西宜州市庆远镇金宜大道 378 号

邮政编码：546300 传真号码：0778—3185177

电子邮箱：yk3709@163.com

## **二、农林牧渔业**

### **(三十) 蔗糖深加工项目简介**

**1、项目名称：**蔗糖深加工项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**广西宜州市境内

**4、规模内容及规模：**新建蔗糖生产山梨醇 15000 吨、甘露醇 4000 吨、

高果粮浆 8000 吨生产线。

**5、可行性概述：**宜州市内的广西博庆食品有限公司属下三家糖厂年产白砂糖 30 万吨，原料供应十分充足。

**6、项目总投资：**项目总投资 10000 万元，其中固定资产投资 7000 万元，流动资金 3000 万元。

**7、合作方式：**合资、合作、独资。

**8、预期效益：**项目建成投产后，年销售收入可达 20000 万元，实现利润 1600 万元，预期投资回报年限为 3 年。

**9、其他说明：**蔗糖是我市的支柱产业，年产白砂糖 30 万吨，利用蔗糖生产山梨醇利润空间巨大。

**10、主办单位：**广西宜州经济开发区  
宜州市招商促进局

**11、联系方式：**

(1) 联系人：莫慧娟 陈国君

(2) 联系电话：13788180837 13977802777

(3) 传真：0778—3185177 0778—3188373

(4) 电子邮箱：yk3709@163.com z3188373@163.com

**(三十一) 河池市香猪养殖与冷鲜加工项目简介**

**1、项目名称：**河池市香猪养殖与冷鲜加工项目

**2、建设性质：**新建及续建

**3、建设地址：**巴马县、环江县

**4、规模内容及规模：**

(1) 指导和扶持建立香猪养殖示范场 15 个，示范户 150 户，年出栏香猪 5 万头。

(2) 建设日加工 2000 头冷鲜香猪生产线一条，年加工香猪 60 万头。包括建办公楼、屠宰间、冷库、化验中心、污水处理设施及其它附属工程，购置配套屠宰、加工、制冷设备等。

**5、可行性概述：**



**(1) 香猪产业发展基础好。**河池市香猪养殖产业历史悠久，经过人们长期的驯化和选育，河池香猪的品种特点已经非常稳定，香猪养殖技术也非常成熟。巴马、环江等县有养殖香猪的习惯，特别是近年来香猪价格的不断上涨，香猪养殖规模在稳步扩大。

**(2) 市场需求旺盛。**随着社会发展和人民生活水平的提高，人们对高品质肉产品的需求越来越大。近年来，河池市香猪依赖其优良的品质，知名度不断提升，品牌效应也日益突显，河池香猪产品逐步走向市外、省外和国外。目前，白切香猪、烤香猪、腊香猪等已成为河池市酒店餐桌上常见的菜肴，并获得消费者的青睐，需求一直在扩大。

**(3) 政策支持力度大。**为鼓励和吸引外来投资者到河池市投资兴业，我市出台了包括税收、土地、供水、供电等方面的优惠政策。另外，在全市 2011 至 2020 畜牧业发展规划中，发展香猪产业是畜牧工作的一个重点，本项目正符合产业发展的规划。

**(4) 技术条件成熟。**目前我国肉产品冷鲜加工技术已经非常成熟，实施本项目，可直接借鉴国内已经成熟的加工技术，不需进行技术研究。

## **6、项目总投资：**

招商引资 6450 万元，其中：

(1) 指导和扶持建立香猪养殖示范场 15 个，示范户 150 户

50 万元/个×15 个=750 万元

10 万元/个×150 个=1500 万元

(2) 保种资金 100 万元/个·年×2 个·年=200 万元

(3) 建设冷鲜香猪生产线一条，总投资 4000 万元（其中：建筑工程费用为 1000 万元，设备购置及安装费 2500 万元，生产周转资金 500 万元）。

## **7、合作方式：独资或合资**

## **8、预期效益：**

(1) 养殖效益：示范场和示范户年出栏香猪 5 万头，按养殖利润 150 元/头计，养殖利润为 750 万元，投资回收期 3.3 年。

(2) 加工效益：预计 2013 年全市香猪出栏量 100 万头，2015 年全市

香猪出栏量将达到 200 万头。加工项目达产后，年可加工 60 万头香猪，按照加工利润 20 元/头计算，纯利润 1200 万元，投资回收期 3.3 年。

#### **9、项目前期工作情况：**

河池市巴马香猪和环江香猪是广西著名的地方家畜品种。其中，巴马香猪被列入《国家级畜禽遗传资源保护名录》，环江香猪被列入《广西壮族自治区畜禽遗传资源保护名录》。巴马香猪和环江香猪体型矮、小、短、圆，耐粗饲，适应性强，生产周期短，60 日龄体重达到 7.5—10 公斤时便可进入商品流通、进入餐桌。经肉质检测巴马香猪和环江香猪均有皮薄肉细，胴体瘦肉多，肌肉鲜红，肌纤维细嫩，脂肪洁白，甘香无乳腥味，不滑不腻的特点，倍受人们青睐。特别是其肉中富含不饱和脂肪酸，经常食用对人体有一定的保健作用。目前巴马县、环江县已建立有 2 个香猪保种场。

**10、项目单位：**河池市水产畜牧兽医局

**11、联系人：**韦欢，联系电话：13877839382/0778—2298340

#### **（三十二）河池市山羊养殖与冷鲜加工项目简介**

**1、项目名称：**河池市山羊养殖与冷鲜加工项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**都安县、大化县。

**4、规模内容及规模：**

（1）指导和扶持建立都安山羊保种场 2 个，示范场 15 个。

（2）建设日加工 1000 只山羊冷鲜产品生产线一条，年加工山羊 30 万只，包括建办公楼、屠宰间、冷库、化验中心、污水处理设施及其它附属工程，购置配套屠宰、加工、制冷设备等。

**5、可行性概述：**

（1）产业发展基础好。河池市有丰富的草山草坡资源，并有优良的本地山羊品种，山羊养殖的基础条件好，山羊养殖产业的发展潜力大。河池市山羊养殖产业是山区农民的支柱产业之一，特别在河池市西部的都安、大化、东兰、巴马和凤山县，山区农民都有养殖山羊的习惯。2011—2015

年，是都安县组织实施“都安县百万山羊生态养殖项目”的重要时期，该项目对山羊产业的发展将起到重大的推动作用，山羊养殖规模将有显著扩大。

**(2) 市场需求旺盛。**随着社会发展和人民生活水平的提高，人们对高品质肉产品的需求越来越大。同时，在我市的大力宣传下，都安山羊的知名度不断提高，都安山羊系列菜肴已成为河池的一个招牌，并获得消费者的青睐，产品一直供不应求。

**(3) 政策支持力度大。**为鼓励和吸引外来投资者到河池市投资兴业，我市出台了包括税收、土地、供水、供电等方面的优惠政策。另外，在全市 2011 至 2020 畜牧业发展规划中，发展山羊产业是畜牧工作的重点，本项目正符合产业发展的政策。

**(4) 技术条件成熟。**目前我国肉产品冷鲜加工技术已经非常成熟，实施本项目，可直接借鉴国内已经成熟的加工技术，不需进行技术研究。

## **6、项目总投资：**

招商引资 6650 万元，其中：

(1) 指导和扶持建立都安山羊保种场 2 个，示范场 15 个

500 万元/个×2 个=1000 万元

30 万元/个×15 个=450 万元

(2) 保种资金 100 万元/个·年×2 个·年=200 万元

(3) 建设冷鲜山羊生产线一条。总投资 5000 万元（其中：建筑工程费用为 1500 万元，设备购置及安装费 3000 万元，生产周转资金 500 万元）

## **7、合作方式：独资或合资**

## **8、预期效益：**

预计 2013 年全市山羊出栏 88 万头，2015 年达 106 万头。项目达产后，加工企业年可加工 30 万只山羊，按照加工利润 60 元/只计算，年总利润可达 1800 万元，投资回收期 3.7 年。

## **9、项目前期工作情况：**

都安山羊原产于广西都安瑶族自治县，分布在全县 22 个乡镇的大石山

区，是我国南方喀斯特山区的一个肉用山羊品种，也是河池市山羊养殖的主要品种。2003年，都安山羊被列入《广西壮族自治区畜禽遗传资源保护名录》。都安山羊有抗病力强，耐粗饲，行动敏捷，善于爬高山攀悬崖的特点，很适应南方高温多雨的石山环境，毛色以黑、灰、麻、黄、白为主，成年羊平均身高51.8—58.6厘米，体重达40—50公斤，屠宰率为39.0—46.5%。都安山羊肉质嫩滑爽口，肉汤清甜，营养丰富，制成的菜肴令人回味无穷。都安山羊板皮板质均匀，薄而轻韧，弹性好，纤维细致，可作为高级制革原料。2012年全市山羊出栏77万只，山羊的饲养量及出栏量位于广西第一位，是广西山羊养殖第一大城市，2011—2015年，是都安县组织实施“都安县百万山羊生态养殖项目”的重要时期。

**10、项目单位：**河池市水产畜牧兽医局

**11、联系人：**韦欢。联系电话：13877839382/0778—2298340

### **（三十三）东兰乌鸡养殖与冷鲜加工项目简介**

**1、项目名称：**东兰乌鸡养殖与冷鲜加工项目

**2、建设性质：**新建及续建

**3、建设地址：**东兰县

**4、规模内容及规模：**

（1）建立乌鸡养殖示范场10个，示范户130户，年出栏东兰乌鸡20万羽。

（2）建设日加工1500羽冷鲜乌鸡生产线一条，年加工东兰乌鸡50万羽。包括建办公楼、屠宰间、冷库、化验中心、污水处理设施及其它附属工程，购置配套屠宰、加工、制冷设备等。

**5、可行性概述：**

（1）产业发展基础好。东兰县林地资源丰富，适宜发展林下养鸡，且东兰县自然环境优越，无“三废”污染企业，发展乌鸡生态养殖的潜力巨大。发展东兰乌鸡生态养殖，进一步提升东兰乌鸡品牌质量，稳定其产品的高端定位。东兰县已建立了一个东兰乌鸡原种繁育场，可为东兰乌鸡遗传资源的保护及扩繁提供保障。

**(2) 市场需求旺盛。**随着人民的生活水平的提高，人们对肉产品的消费观念由温饱型向享受型、健康型转变，膳食结构开始由量变到质变，向着“高、精、尖”，“名、特、优、健康”方向发展。另外，国人“无鸡不成宴”的饮食习惯，使我国人均鸡肉消耗量呈现强劲的增长，特别是生态、健康、环保的养身鸡肉产品更是供不应求。广西东兰乌鸡正适应了当前人民群众要求健康、环保的消费需求，并逐渐成为优质鸡中的珍品，具有很强的市场竞争力。

**(3) 政策支持力度大。**为鼓励和吸引外来投资者到河池市投资兴业，我市出台了包括税收、土地、供水、供电等方面的优惠政策。另外，在全市 2011 至 2020 畜牧业发展规划中，发展乌产业是畜牧工作的一个重点，本项目正符合产业发展的规划。

**(4) 技术条件成熟。**目前我国肉产品冷鲜加工技术已经非常成熟，实施本项目，可直接借鉴国内已经成熟的加工技术，不需进行技术研究。

## **6、项目总投资：**

项目总投资 5000 万元，其中：

(1) 指导和扶持建立乌鸡养殖示范场 10 个，示范户 130 户

50 万元/个×10 个=500 万元

10 万元/个×130 个=1300 万元

(2) 保种资金 200 万元/个·年×1 个·年=200 万元

(3) 建设东兰乌鸡冷鲜生产线一条，总投资 3000 万元（其中：建筑工程费用为 1000 万元，设备购置及安装费 1800 万元，生产周转资金 200 万元）。

## **7、合作方式：独资或合资**

## **8、预期效益：**

(1) 养殖效益：示范场和示范户年出栏乌鸡 20 万羽，按养殖利润 25 元/羽计，年利润为 500 万元，投资回收期 4 年。

(2) 加工效益：预计 2013 年预计全市乌鸡出栏量达 100 万羽。加工项目达产后，冷鲜加工生产线年可加工 50 万羽东兰乌鸡，按照加工利润 15

元/羽计算，纯利润 750 万元，投资回收期 4 年。

#### **9、项目前期工作情况：**

2001 年东兰县被国家授予为“中国三乌鸡之乡”，2002 年，经广西壮族自治区畜禽品种审定委员会评审确定为广西壮族自治区地方优良畜禽品种，并命名为《东兰乌鸡》。2003 年被评为广西优质品牌鸡，2005 年荣获河池市首届生态绿色名特优农产品展优质产品奖，2006 年乌鸡生产项目荣获全国农业标准化示范区，2009 年被国家列为中国地方家禽品种，并提升为广西乌鸡。东兰乌鸡肉质细嫩，肉味鲜美可口，营养价值高。经过广西壮族自治区分析测试研究中心进行营养成分分析，东兰乌鸡鲜肉中含有 18 种人体必需氨基酸，氨基酸总量母鸡肉达 18.52%，公鸡肉达 20.53%。此外，还含有丰富的钙、锌、铁等微量元素和维生素等。目前，已建有广西东兰乌鸡原种繁育场。

**10、项目单位：**河池市水产畜牧兽医局

**11、联系人：**韦欢，联系电话：13877839382/0778—2298340

#### **（三十四）南丹瑶鸡养殖与冷鲜加工项目简介**

**1、项目名称：**南丹瑶鸡冷鲜加工项目

**2、建设性质：**新建及续建

**3、建设地址：**全市 11 个县（市、区），重点在南丹县。

**4、规模内容及规模：**

（1）指导和扶持建立瑶鸡养殖示范场 15 个，示范户 150 户，年出栏南丹瑶鸡 20 万羽。

（2）建设日加工 1 万羽冷鲜瑶鸡生产线一条，年加工南丹瑶鸡 300 万羽。包括建办公楼、屠宰间、冷库、化验中心、污水处理设施及其它附属工程，购置配套屠宰、加工、制冷设备等。

**5、可行性概述：**

（1）产业发展基础好。南丹瑶鸡产业是南丹畜牧业的强势产业，为做大做强瑶鸡产业，南丹县政府对瑶鸡产业进行了大量的引导和扶持，每年开展大规模的瑶鸡养殖技术培训班，为南丹瑶鸡产业的又好又快发展夯实

基础。

**(2) 市场需求旺盛。**南丹瑶鸡肉质结实细嫩、肉味鲜美清甜、皮下脂肪少，非常符合人们对高品质肉食品的要求。产品主要销往云南、贵州、四川、重庆、广东、上海等大中城市，并处于供不应求的状态，瑶鸡产业的发展前景良好。

**(3) 政策支持力度大。**为鼓励和吸引外来投资者到河池市投资兴业，我市出台了包括税收、土地、供水、供电等方面的优惠政策。另外，在全市 2011 至 2020 畜牧业发展规划中，发展南丹瑶鸡产业是畜牧工作的重点，本项目正符合产业的发展规划。

**(4) 技术条件成熟。**目前我国肉产品冷鲜加工技术已经非常成熟，实施本项目，可直接借鉴国内已经成熟的加工技术，不需进行技术研究。

## **6、项目总投资：**

招商引资 7450 万元，其中：

(1) 指导和扶持建立瑶鸡养殖示范场 15 个，示范户 150 户

50 万元/个×15 个=750 万元

10 万元/个×150 个=1500 万元

(2) 保种资金 100 万元/个·年×2 个·年=200 万元

(3) 建设冷鲜瑶鸡生产线一条，总投资 5000 万元（其中：建筑工程费用为 1500 万元，设备购置及安装费 3000 万元，生产周转资金 500 万元）

## **7、合作方式：独资或合资**

## **8、预期效益：**

(1) 养殖效益：示范场和示范户年出栏南丹瑶鸡 20 万羽，产值 600 万元，养殖利润 150 万元。

(2) 加工效益：预计 2013 年全市瑶鸡出栏量 720 万羽，产值 29000 万元，项目达产后，年可加工 300 万羽南丹瑶鸡，按照加工利润 6 元/羽计算，纯利润 1800 万元

投资回收期 3.8 年。

## 9、项目前期工作情况：

1985 年南丹瑶鸡入选《广西畜禽品种志》，2001 年，南丹瑶鸡开发与利用项目荣获广西河池地区科技进步奖二等奖，同年又获广西农业厅农牧渔业丰收计划项目三等奖；2000 年，南丹县获得“中国瑶鸡之乡”称号，通过 2 次参评，荣获广西优质品牌鸡称号；2005 年南丹瑶鸡标准获批准发布；2008 年，“南丹瑶鸡”获得广西地理标志保护证明商，2005 年 11 月建立南丹瑶鸡种鸡场，是组织实施的集科研、鸡苗生产、瑶鸡选种选育、培训实习、示范为一体的开发扶贫瑶鸡养殖龙头企业，总投资 500 万元，占地面积 45 亩，建有育雏舍、种鸡生产舍、孵化车间、饲料加工房和销售技术服务部。目前，该场年可饲养瑶鸡种鸡 2.1 万套，年鸡苗生产能力达 200 多万羽，主要提供给我县及河池市境内周边瑶鸡养殖户，年可培训出能独立操作瑶鸡全程饲养技术农户 200 多户，通过扶贫引导带动和辐射周边农户积极发展瑶鸡林下生态养殖，在本场的带动下，全县发展建立瑶鸡林下生态养殖小区达 30 个，规模养殖户达 1300 多户，年出栏商品瑶鸡达 300 多万羽，产品主要销往四川、重庆、贵州、云南等省外大中城市，年产值达 1.5 亿元，户均纯收入达 1.2 万元以上。

10、项目单位：河池市水产畜牧兽医局

11、联系人：韦欢。联系电话：13877839382/0778—2298340

### （三十五）河池市甘蔗尾叶微贮技术开发示范项目简介

1、项目名称：甘蔗尾叶微贮技术开发示范项目

2、建设性质：新建及续建

3、建设地址：全市 11 个县（市、区）

4、规模内容及规模：

（1）指导和扶持 11 个县（市、区）建立甘蔗尾叶微贮技术养羊示范场（常年存栏 500 只以上）20 个、示范户（常年存栏 200 只）50 户，引进优良种羊 1000 只。

（2）建微贮池 15000 立方米，新建栏舍 20000 平方米，购买微贮设备 100 套，购买加工袋 10000 个，购买粮化酶 15 吨，收购甘蔗尾叶 15000 吨。



- (3) 进行饲养对比试验，收集饲养效果参数。
- (4) 编制我市微贮技术标准，撰写论文 2 篇，研究报告 1 份。
- (5) 开展技术培训，培训 200 人，在全市推广甘蔗尾叶微贮技术。
- (6) 示范场、示范户年出栏优质肉羊 25000 只。

### 5、可行性概述：

河池市是广西最大的牛、羊生产基地，随着我市牛、羊养殖业的发展，牛、羊饲料开发利用已成为当前我市牛、羊养殖业发展面临的重要课题。但目前我市草食动物饲料来源主要依靠我市广阔的草坡、草山资源，牧草种植面积小，饲料源的单一性、依赖性严重阻碍了我市草食动物的快速发展，尤其是在枯草期，饲料短缺问题十分严重，不仅导致部分地区出现了草地退化、植被破坏的现象，还严重影响了养殖业的可持续发展。

我市是广西甘蔗种植重点市之一，至 2011 年 5 月甘蔗种植面积为 148.23 万亩，每年 11 月至翌年 4 月全市产生大约 250 万吨的甘蔗尾叶。甘蔗尾叶微贮处理技术，就是以甘蔗生产副产品甘蔗尾叶为原料，利用加入的微贮菌剂在适宜的条件下，益生菌大量生长繁殖，使原料中的粗纤维素类物质在发酵过程中部分转化为糖类，糖类又被有机酸菌转化为乳酸和挥发性脂肪酸，使 pH 值下降到 4.5 以下，抑制了丁酸菌、腐败菌等有害菌的生长繁殖，从而使质地粗硬的或干黄秸秆和牧草变成柔软多汁、气味酸香、适口性好、利用率高、保存期延长的粗饲料。微贮技术是一项经济、实用的粗饲料微生物处理技术，操作简单，一般养殖户都可以掌握。由于甘蔗尾叶微贮饲料无毒无害，可作为家畜的基础日粮，减少精料的投喂量，从而降低生产成本。

实施甘蔗尾叶微贮技术开发示范课题，对甘蔗产业产生的甘蔗尾叶进行微贮处理，可减少大量蔗尾的浪费，节省粮食，可为草食动物贮存足够的饲草资源，从而将牛羊散养的养殖模式逐步向舍养、半舍养方向发展，实现养殖和环境的平衡，同时也可以点带面，在全市推广甘蔗尾叶微贮技术，解决我市草食饲料不足的问题，加快我市草食动物产业的发展。

## 6、项目总投资：

招商引资 5865 万元，其中：

示范场建设补助 80 万元/个×20 个=1600 万元

示范户建设补助 40 万元/户×50 户=2000 万元

引进优良种羊 1000 只 4500 元/只×1000 只=450 万元

收购甘蔗尾叶 15000 吨 200 元/吨×15000 吨=300 万元

购买粮化酶 15 吨 50 元/公斤×15000 公斤=75 万元

新建微贮池 15000 立方米 200 元/m<sup>3</sup>×15000 m<sup>3</sup>=300 万元

新建栏舍 20000 平方米 350 元/m<sup>2</sup>×20000 m<sup>2</sup>=700 万元

购买微贮设备 100 套 20000 元/套×100 套=200 万元

购买加工袋 10000 个 10 元/个×10000 个=10 万元

微贮技术标准建设 10 万元

技术培训 50 万元

进行饲养对比试验 20 万元

全市推广费用 50 万元

流动资金 100 万元

## 7、合作方式：招商引资

## 8、预期效益：

本课题研究的对象是肉羊，肉羊饲养 5 个月可达出栏规格，出栏平均体重约为 30 公斤。饲养期平均日饲喂甘蔗尾叶微贮饲料 4 公斤，精料 0.3 公斤。

### (1) 生产成本费：

A、建微贮池 15000 立方米，按 200 元/立方米算，需 300 万元；

B、按出栏 25000 只肉羊，每只羊饲养周期为 150 天，平均日采食甘蔗尾叶微贮料 4 公斤算，课题期需购买甘蔗尾叶 15000 吨，按 200 元/吨算，需 300 万元；每只羊每天饲喂精料 0.3 公斤，需精料 1125 吨，按 3000 元/吨算，需 337.5 万元。总需饲料费用为 637.5 万元。

C、购买粮化酶 15000 公斤，按 50 元/公斤算，需 75 万元；

D、防疫费 2 元/只，需 5 万元；

(2) 销售收入：

按当前活羊价格 60 元/公斤，出栏规格为 40 公斤算，出栏肉羊价格为 2400 元/只，则销售 25000 只羊可获得 6000 万元。

(3) 正常年利润：6000 万元—300 万元—637.5 万元—75 万元—5 万元=4982.5 万元

(4) 头年投资利润：6000 万元—5865 万元=135 万元，一年之内便可收回投资成本。

**9、项目前期工作情况：**

目前已完成饲养效果对比试验，查新报告，可行性报告，列入河池市 2012 年市级技术与开发财政补助项目

**10、项目单位：**河池市畜牧管理站

**11、联系方式：**

联系人：廖永松。联系电话：15277837092/0778—2286589

**(三十六) 河池市黑土猪产业开发项目简介**

**1、项目名称：**河池市黑土猪产业开发项目

**2、建设性质：**新建及续建

**3、建设地址：**全市 11 个县（市、区），重点在东兰县、南丹县、罗城县、凤山县。

**4、规模内容及规模：**

(1) 在南丹县、罗城县、凤山县各建立保种场 1 个，保证优良特色品种供应；2、全市建设日加工 3000 头冷鲜生猪生产线一条，年加工肉猪 100 万头，建办公楼、屠宰间、冷库、化验中心、污水处理设施及其它附属工程，购置配套屠宰、加工、制冷设备等。

**5、可行性概述：**

(一) 黑土猪是河池市当地优势特色品种，其肉细嫩，味道鲜美，不滑不腻，深受到广大消费者的青睐和宠爱。同时，黑土猪性早熟，粗放易养，适应性强，生产周期短，黑土猪饲养以青粗饲料和野菜为主，要求的

饲料营养水平低，以普通的农副产品加上少量精料即可维持黑土猪的正常生长发育，饲养成本低，效益明显，广大农户都可以进行饲养。

(二)黑土猪饲养技术成熟，广大农户有饲养黑土猪的经验，各县(市、区)都有完善的动物防疫体系和畜牧技术人员，饲养黑土猪技术有保障。

(三)随着人民生活水平的不断提高，群众对生态、绿色的畜产品需求不断增加。现销售黑土猪，每公斤活重在30—40元。目前，黑土猪产品供不应求，价格稳中有升，市场空间大。

#### **6、项目总投资：**

招商引资 8700 万元，其中

保种场基础设施建设 800 万元/个×3 个=2400 万元

包中场保种资金 100 万元/个·年×3 个·年=300 万元

冷鲜生猪生产线一条 6000 万元(其中：建筑工程费用为 2000 万元，设备购置及安装费 3500 万元，生产周转资金 500 万元)。

**7、合作方式：**独资或合资

#### **8、预期效益：**

项目达产后，年可加工 100 万头生猪，产值 1.2 亿元，按照加工利润 30 元/头计算，纯利润 3000 万元，投资回收期 3 年。

#### **9、项目前期工作情况：**

已制定《河池市新阶段开发扶贫攻坚工程黑土猪养殖发展规划》2012 年黑土猪出栏 10 万头，2015 年可达 18 万头；在各级领导的高度重视下，养殖户注重品种保护，南丹县已建立黑土猪保种场。

**10、项目单位：**河池市水产畜牧兽医局

#### **11、联系人：**

韦欢，联系电话：13877839382/0778—2298340

### **(三十七)河池市畜牧特色优势产品综合批发市场建设项目简介**

**1、项目名称：**畜牧特色优势产品综合批发市场建设项目

**2、建设性质：**新建及续建

**3、建设地址：**河池市宜州德胜镇旺达畜禽交易市场

#### 4、规模内容及规模：

(1) 改扩建活畜禽交易场 15200 m<sup>2</sup>，新建速冻产品交易、加工产品交易、场地 1000 m<sup>2</sup>，新建畜禽暂养栏舍 3000 m<sup>2</sup>，新建办公用房 700 m<sup>2</sup>，冷藏、储运、配送、信息收集发布、科研和技术培训等配套技术建设，批发市场场内绿化、道路硬化等配套设施建设。

(2) 甘蔗尾叶微贮开发示范项目试验基地建设。建立微贮池 500 立方米，栏舍 600 平方米，购买微贮设备 1 套。

#### 5、可行性概述：

(1) 现有土地面积 40 亩，有交易栏棚 13200 平方米；

(2) 该市场地处宜州市德胜镇所在地，在二级公路边，交通便利，符合城镇规划建设要求，有一定的基础设施；

(3) 土地权属是河池市水产畜牧兽医局，并由该局亲自投资兴建和经营管理，区位、专业技术和畜禽批发市场内服务管理等方面有优势。

#### 6、项目总投资：

招商引资 5048 万元，其中：

(1) 改扩建活畜禽交易场 15200 m<sup>2</sup>

100 元/m<sup>2</sup>×15200 m<sup>2</sup>=152 万元

(2) 新建速冻产品交易、加工产品交易、场地 5000 m<sup>2</sup>

400 元/m<sup>2</sup>×5000 m<sup>2</sup>=200 万元

(3) 新建畜禽暂养栏舍 3000 m<sup>2</sup>

400 元/m<sup>2</sup>×3000 m<sup>2</sup>=120 万元

(4) 新建办公用房 700 m<sup>2</sup> 500 元/m<sup>2</sup>×700 m<sup>2</sup>=35 万元

(5) 冷藏、储运、配送、信息收集发布、科研和技术培训等配套技术建设 4000 万元

(6) 批发市场场内绿化、道路硬化等配套设施建设 100 万元

(7) 建立微贮池 500 立方米 200 元/m<sup>3</sup>×500 m<sup>3</sup>=10 万元

(8) 栏舍 600 平方米 350 元/m<sup>2</sup>×600 m<sup>2</sup>=21 万元

(9) 购买微贮设备 1 套 10 万元

(10) 冻库建设 300 万元

(11) 流动资金 100 万元

7、合作方式：独资或合资

8、预期效益：

批发市场项目完成，收取场地使用费用、管理费用、广告及信息发布费用等，按日交易量 5000 头计算，场地使用费 5 元/头，管理费用 5 元/天，日收入 5 万元，月收入 150 万，年收入 1800 万元，投资回收期 3 年。

9、项目前期工作情况：

现河池市宜州德胜镇旺达畜禽交易市场由我局聘用工人管理。

10、项目单位：河池市水产畜牧兽医局

11、联系人：韦欢。联系电话：13877839382/0778—2298340

**(三十八) 广西环江 10 万头菜牛产业化综合开发示范项目**

1、项目名称：广西环江 10 万头菜牛产业化综合开发示范项目

2、建设性质：新建

3、建设地址：环江县陈双畜牧场、文化村养牛示范场、平川异地安置开发示范场、银河公司古宾农场

4、建设规模及内容：新建菜牛养殖示范场 3 个，保种场 1 个，饲养菜牛种 20000 头，达产期常年平均存栏量 48000 头，年出栏菜牛 40000 头，由示范场提供技术支持，配套建设菜牛饲养示范户 5000 户，每户饲养菜牛 8 头；辐射带动 5000 户农户养殖菜牛，每户饲养 4 头。主要建设内容：新建牛栏舍、青贮窖、饲料仓库及加工房、运动场、铡草房、兽医室、办公楼综合用房以及配套基础设施建设；建设饲草料地；购置饲料饲草加工设备、兽医化验仪器、农机具等，最终实现向保种—养殖—深加工一条龙产业化发展。

5、可行性概述：(1) 陈双畜牧场占地 2000 亩；文化村养牛示范场占地 1100 亩；平川异地安置开发示范场占地 380 亩；银河公司古宾农场占地 890 亩。这些土地都是政府管理，土地可向政府租赁或出让方式获取，项目进场可开工建设。(2) 环江各级领导高度重视和支持发展养牛业；(3) 项

目区群众基础好，群众积极性高；（4）项目区交通、通讯、供电供水条件优越；（5）项目产品为名特优畜产品（中国菜牛之乡）；（6）技术力量雄厚。

**6、项目总投资：**46000 万元人民币，项目执行分期投资。

**7、合作方式：**合资、独资。

**8、预期效益：**项目建成达到产能后，示范场每年可出栏 40000 头，年产值 16000 万元，税后净利润 5468 万元，各项税收 1367 万元。投资回收期 8.41 年。

**9、项目前期工作情况：**正在规划四个场进行整合整体开发，项目可行性研究报告开始编制。

**10、项目单位：**环江毛南族自治县水产畜牧兽医局

**11、联系人：**曾拥政 覃伟练 联系电话：0778—8821321 8820708

### **（三十九）广西河池市珍优苗木花卉科研科普示范基地建设项目简介**

**1、项目名称：**广西河池市珍优苗木花卉科研科普示范基地建设项目

**2、建设性质：**续建

**3、建设地址：**广西河池市宜州市（县级）德胜镇老街社区

**4、规模内容及规模：**收集地方珍优绿化树种种质资源 500 种，培育珍优绿化观赏花木 600 万株，盆花 100 万盆，盆景 30 万盆，组培花卉 1000 万株。初步建成基础设施完备，管理先进的地方珍优绿化树种和花卉研究培育示范基地，利用此基地对地方珍优苗木花卉进行保存、评价、科研开发利用，使之成为提供地方珍优绿化树种、花卉种苗和繁殖材料的场所。

**5、可行性概述：**项目建设单位集种质资源研究、保护、培育和科普示范于一身，项目建成后不仅有效地保护地方现有的珍优苗木花卉资源，通过项目建设开发还可以起到苗木花卉科学普及与教学示范作用，带动地方经济发展，解决闲置劳动力，满足市场对绿化花卉苗木的需求。同时能优化农业产业结构，是符合新农村发展战略的大趋势。

**6、项目总投资：**项目总投资 10844.43 万元，其中建筑工程费 3704.75 万元；设备及安装费 2200.01 万元；其它工程费用 4939.67 万元。本项目流

动资金估算为 516.40 万元。

**7、合作方式：**合资

**8、预期效益：**项目的财务评价指标在林业种植项目中处于优等水平，其投资利润率达 27.06%，利税率 3.40%，税后财务内部收益率达 24.11%，财务净现值（ic=10%）7059.63 万元，投资回收期 5 年。

**9、项目前期工作情况：**该项目经过两年建设，目前初具生产规模

**10、项目单位：**广西河池市林业科学研究所

**11、联系人：**覃卫清，联系电话：15878923458

### 三、服务业

#### （四十）红水河第一湾旅游开发项目简介

**1、项目名称：**红水河第一湾旅游开发项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**东兰县大同乡板文村

**4、规模内容及规模：**在四合村委处设置入口服务设施，在第一湾南部陡崖建一观景台，观赏红水河第一湾的壮观气势；在第一湾主峰修建栈道、索道、在山顶建摩天亭，让游客体验“手可摘星辰”以及“不敢高声语，恐惊天上人”的神奇境界；设置农家餐馆，向游人提供农家特色餐饮。在坡豪湖建游船码头，坐船一路欣赏红河两岸美丽的风光，到第一湾后可下船登上主峰游玩，然后再上四合坳口，欣赏第一湾全貌；或是继续坐船前往大同湖，体验特色农庄及原生态食品的烧烤美味。

**5、可行性概述：**（被誉为广西母亲河的红水河，是广西三大国际旅游目的地之一，她在东兰县境内流过 115 公里。从坡豪沿红水河南下十余公里，到大同乡板文村境内，红水河在这里拐了一个大弯，形成一个“U”字型的大峡谷，这就是著名的红水河第一湾。河道狭窄，两岸高山耸立，直插云天，与水面高差数百米，每年到红水河第一湾寻奇、览胜、探幽的游客不下 20 万人。东兰是个红色土地，是邓小平、张云逸、韦拔群等老一辈革命家战斗过的地方，是百色起义的腹地，红色旅游非常火爆；而红水河



又是广西三大国际旅游目的地之一，加之温总理的“山青水秀生态美”的赠言，更是让东兰的生态之旅世界闻名。目前，红水河畔的长乐镇，又发现一神奇溶洞，据专家声其神奇美妙绝不逊色于邻县世界长寿之乡巴马的水晶宫。结合红色之旅，铜鼓文化，溶洞开发及水上游乐综合开发，红水河第一湾旅游项目开发前景十分广阔。

**6、项目总投资：**10000 万元，其中固定资产投资 5000 万元，流动资金 5000 万元。

**7、合作方式：**独资（合资）

**8、预期效益：**项目投资回收期 5 年。

**9、项目前期工作情况：**已完成项目建议书。

**10、项目单位：**东兰县招商促进局

**11、联系人：**韦盛波，联系电话：0778—6326121

#### **（四十一）广西宜州市下枳河旅游区旅游资源开发与自然生态环境保护项目简介**

**1、项目名称：**下枳河旅游区旅游资源开发与自然生态环境保护项目

**2、建设性质：**续建

**3、建设地址：**宜州市庆远镇及刘三姐乡

**4、规模内容及规模：**规划面积 900 公顷，主要包括游客集散中心、刘三姐旅游集镇、歌源竹韵度假村、刘三姐故居、望妹石生态农业园、水上地质公园等项目工程。

**5、可行性概述：**壮族歌仙—刘三姐在内地、港澳台地区及东南亚地区有广泛的知名度，下枳河旅游区不仅是广西桂西北旅游区中古龙河——白龙洞风景名胜区的重要组成部分，同时也是广西旅游精品线路民俗风情游的主要景区之一。加大对下枳河旅游区的保护和开发力度，所承载的刘三姐文化具有唯一性，是广西民族风情旅游品牌的核心资源。经过近年的开发，景区建设已初具规模。

**6、项目总投资：**项目规划总投资 1.2 亿元，由业主自筹

**7、合作方式：**合资、合作、独资或其他方式建设

**8、预期效益：**项目开发建设后，年接待游客可达 30 万人次，旅游收入可达 6000 万元，税金 500 万元，利润 1500 万元，可带动沿河两岸 3 万多群众脱贫致富。

**9、其他说明：**交通便利、用水用电十分方便。完成规划、土地征用及部分基础设施建设，现已初具规模，正常经营。

**10、主办单位：**宜州市旅游发展公司

宜州市招商促进局

**11、联系方式：**

(1) 联系人：彭三山 陈国君

(2) 联系电话：18978753613           13977802777

(3) 传真：0778—3188342           0778—3188373

(4) 电子邮箱：yzwtj3188350@163.com   z3188373@163.com

**(四十二) 红水河蚂拐文化传承园项目简介**

**1、项目名称：**红水河蚂拐文化传承保护园项目

**2、建设性质：**扩建

**3、建设地点：**广西天峨县

**4、建设内容及规模：**规划建筑总面积 50000 m<sup>2</sup>，本项目主要建设四大功能区：蚂拐文化展览和蛙婆朝觐区，济公山休闲娱乐开发区，生态养生疗养区，龙滩大峡谷休闲观光游产业开发区。

**5、可行性概述：**蚂拐文化已成为红水河谷壮族人们在生活中不可缺少的精神食粮，朝觐蛙婆的心理欲望越来越高，仅每年的蚂拐节，朝觐的人数不下于三万人。从近几年国内旅游发展的轨迹来看，城市周边游已成为一种趋势，节假日期间，游客的增长远远大于长距离长途游客的增长。文化旅游和休闲度假旅游主要客源是城镇居民，长期在单调枯燥、快节奏部门工作的人群，他们渴望有短时间的放松休闲，渴望回归自然体验，放松身心的感受。虽然国家已取消“五一”长假，相应增加了“清明节”、“五月节”、“中秋节”等节日，但主对以短距离、短期休闲为主要功能的壮族蚂拐文化产业开发有限公司来说无疑是接纳这些需要短距离游的绝好去处，随着人民

消费水平的逐步提高，快节奏工作的发展趋势，郊野度假酒店的独特性，对上述客源有较强的吸引力。

**6、项目总投资：**10896 万元

**7、合作方式：**合资、合作

**8、预期效益：**本项目建设的根本出发点就是以市场为导向，挖掘红水河谷壮族蚂拐文化潜力，满足日益增长的文化寻根、旅游、养生、休闲度假需求，为社会提供民俗文化探索平台，为旅客提供休闲度假旅游环境，从项目财务测算结果表明，税前项目财务内部收益率税后为 19.5%，高于社会平均资金收益率 10% 的 9.5 个百分点，投资者可获得较好的回报。

**9、项目前期工作情况：**完成规划，已立项。

**10、项目单位：**天峨县委统战部

**11、联系人：**孔华建，联系电话：0778—7830588

#### **（四十三）广西河池市凤山县江洲地下长廊景区开发项目简介**

**1、项目名称：**凤山县江洲地下长廊景区开发项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**凤山县江洲乡

**4、项目建设内容及规模：**

拟建项目有探险装备、景区四级油路、旅游步道、停车场等，适宜探险爱好者和青年旅游者的需求，打造“地下长廊探秘游”为主题的国家 4A 级旅游景区。

**5、可行性概述：**江洲地下长廊是条神秘的地下通道，经过科学考察探险队数次考察，目前已测长度为 23 公里。根据专家分析，包括主洞和支洞，其长度有可能超过 71 公里。是广西最长的洞穴系统，将成为我国第一长的地下溶洞。洞中有地下河、钟乳石发育完善，形态万千，是个少有的洞穴长廊景观。

**6、项目总投资：**总投资约 8000 万元。

**7、合作方式：**独资、合资

**8、预期经济效益：**随着凤山作为世界地质公园品牌的树立，又是世界

长寿之乡——巴马的源头，旅游热持续升温，江洲地下长廊探秘游将会吸引到更多的游客。年旅游收入不低于 2000 万元，预计投资回收年限为 5 年。

**9、项目前期工作配套设施情况：**项目已完成科考、批准立项，水、电、路条件齐全。

**10、项目联系方式：**

凤山县招商促进局：周宏军：0778—6817505

E—mail: fengshanzsb@163.com

凤山县旅游局：韦业烈 0778—6815399

**(四十四) 广西凤山县三门海长寿度假休闲山庄开发项目简介**

**1、项目名称：**广西凤山县长寿度假休闲山庄开发

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**三门海

**4、项目建设内容及规模：**按三星级标准建设，设 300 间（套）客房及 400 个餐位，集客房、餐饮、商务中心、会议中心、娱乐中心于一体，构建观光旅游、民俗风情体验、休闲度假综合性旅游区。用地面积 100 亩。

**5、可行性概述：**世界水上天坑——三门海天窗群位于凤山世界地质公园核心景区，景区 3000 米内连续出现 7 个规模甚大、景观优美的天窗，洞、水、天三位一体，边壁参天古榕、藤蔓缠绕，垂直丛生的钟乳石和大量的生物岩溶景观，秀丽、幽雅跃然而出，令人赏心悦目，是世界上决无仅有的具有极高旅游价值的地质遗迹，被国际洞穴协会确认为世界唯一的水上天坑旅游，也是世界第五长寿区——巴马盘阳长寿区的重要组成部分。景区距凤山县城 24 公里，距巴马县城 45 公里，近年来，区内外投资商、旅游客人越来越多，客源基础有保障，市场前景广阔。

**6、项目投资：**6500 万元

**7、预期经济效益：**该长寿度假村建成后，预计年接待能力达到 30 万人次以上，投资回收期 8 年。

**8、合作方式：**独资、合资

**9、项目前期工作及进展情况：**已完成总体规划的设计和建设用地报批。

## 10、项目联系方式：

凤山县招商促进局：周宏军：0778—6817505

E—mail: fengshanzsb@163.com

凤山县旅游局：韦业烈 0778—6815399

### （四十五）广西凤山县桃花源旅游休闲山庄开发项目简介

1、项目名称：广西凤山县桃花源旅游休闲山庄开发

2、建设性质：新建

3、建设地址：内龙桃花源

4、项目建设内容及规模：拟建项目有景区大门、乔音河亲水平台、水车、吊桥、观景亭、廊、穿龙岩民族音乐厅、穿龙岩古道改造、桃花源文化长廊、桃花林、休闲茶座、传统农业示范园、传统农业示范园、钓鱼乐园、沿河竹林景观、旅游公路、游览步道及马车道、世界最大溶洞广场等，用地面积约 150 亩，集世界地质公园喀斯特景观、自然生态景观为一体的综合性旅游休闲山庄。

5、可行性概述：桃花源位于城内西北面，依山傍水，三面环山，景色宜人，数百亩田地镶嵌其中，乔音河如玉带穿流腹中，前人曾有“路入岩中别有天，人间佳景异桃源”之赞。从桃花源穿过地下河，就到了被誉为凤山“小桂林”的松仁村，峰丛林立，形态万千，似人面、如美人，加之竹影婆娑，云锁独峰，稻田碧绿，有诗曰：昼观山月亮，夜看月亮山。是一个集洞穴厅堂景观、桃花源、山水田园风光为一体，品位独特的休闲度假生态旅游区。

6、项目总投资：10000 万元

7、合作方式：独资、合资

8、预期经济效益：项目建成后，年可获利 2000 多万元，预计投资回收年限为 4.5 年。

9、项目前期工作配套设施情况：项目已完成规划、批准立项，水、电、路条件完备。

10、项目联系方式：

凤山县招商促进局：周宏军：0778—6817505

E—mail: fengshanzsb@163.com

凤山县旅游局：韦业烈 0778—6815399

#### **(四十六) 广西凤山鸳鸯泉开发项目简介**

**1、项目名称：**广西凤山鸳鸯泉开发项目简介

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**鸳鸯泉

**4、项目建设内容及规模：**拟建

(1) 情缘果园：爱情水果吧、果园茶庄；

(2) 鸳鸯泉爱情文化园：入景大门、鸳鸯泉神水坪、凤仙居、婚恋文化广场、凤凰祈福园、残桥海誓亭等；

(3) 九曲河戏水园：亲水台、水车、吊桥、观景亭、廊、鸳鸯泉文化长廊、桃花林、休闲茶座、传统农业示范园、钓鱼乐园、沿河竹林景观、旅游公路、游览步道及马车道等。打造“凤凰仙居、浪漫天堂”的主题形象，形成“中华第一爱情谷”的市场品牌，建成一个婚俗殿堂、爱情见证基地和婚纱摄影、蜜月度假、结婚纪念、情侣观光的为主要功能的精品景区。

**5、可行性概述：**鸳鸯泉位于凤山县城东部约 1.5KM 处的凤凰山下，是两口相隔十多米大水潭，潭水一清一浊，其水色差异成千古之谜。泉水由凤凰山脚下流出，常年不断，外流的两股泉水汇合形成一条小溪，晚清名士罗云锦曾游此湖留诗一首：“鸳鸯湖水映碧天，岸柳拽风花自香。识得此中真福地，更于何处觅仙乡？”。1945 年，凤山“鸳鸯湖”被收入中华书局出版的《辞海》之中。鸳鸯泉自古就为凤山“八景”之冠，在凤山县城一带地方，群众中还流传着关于鸳鸯湖的美丽传说和歌谣：“凤凰山上凤凰鸟，化为山下鸳鸯湖。鸳鸯湖水赐甘露，子孙万代得幸福。”

投资鸳鸯泉景区开发市场前景看好。

**6、项目总投资：**8000 万元

**7、合作方式：**独资

**8、预期经济效益：**项目建成后，年可获利 1500 万元，预计投资回收

年限为 5 年。

**9、项目前期工作配套设施情况：**项目已完成规划，水、电、路条件完备。

**10、项目联系方式：**

凤山县招商促进局：周宏军：0778—6817505

E—mail: fengshanzsb@163.com

凤山县旅游局：韦业烈 0778—6815399

#### **(四十七) 坡豪湖休闲娱乐综合开发项目简介**

**1、项目名称：**坡豪湖休闲娱乐综合开发项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**东兰县长乐镇更乐村

**4、规模内容及规模：**利用坡豪湖宽阔宁静的水面，山环水绕的优美景色，清幽宜人的自然环境和半岛良好的建设条件，配套建设餐饮、住宿和休闲娱乐设施，开展休闲度假、康体娱乐、湖区垂钓及登高揽胜等活动。规划项目有入口设施、红河人家、湖岸餐厅、天然泳池、滨水步道、湖岸休闲林带、湖岸垂钓、滨水亭廊、游船码头及峰顶揽胜亭等。

**5、可行性概述：**红水河流域是广西三大国际旅游目的地之一，坡豪湖正位于东兰县境内的红水河畔，是岩滩电站建成后形成的。湖区水域面积约 8.4 万方平米，有大小湖泊十余处相挨相连，清山、河流、湖泊、果园、农田和村落交相辉映，有如一副人间仙境，是名富其实的“山青水秀生态美”，是休闲度假的理想胜地。坡豪湖离长乐镇仅 5 公里，延红水河往下约 10 公里，就到达红水河第一湾，往上约 6 公里就到正在开发的神奇溶洞“长乐宫”，加上湖泊本身风光秀美，山川奇特，开发后，可与周围的旅游项目形成大的休闲、探奇、揽胜旅游带，市场前景十分广阔。

**6、项目总投资：**5000 万元，其中固定资产投资 2000 万元，流动资金 3000 万元。

**7、合作方式：**独资（合资）

**8、预期效益：**项目投资回收期 3 年。

**9、项目前期工作情况：**已完成项目建议书。

**10、项目单位：**东兰县招商促进局

**11、联系人：**韦盛波，联系电话：0778—6326121

#### **（四十八）天峨红水河蚂拐文化生态探秘游项目简介**

**1、项目名称：**天峨红水河蚂拐生态文化探秘游

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**天峨县

**4、建设内容及规模：**主要建设内容为天峨县红水河蚂拐文化生态旅游基础设施工程、旅游管理及公共服务设施建设。包含十一个子项目建设内容，分别是：（1）红水河蚂拐文化传承保护园项目；（2）龙滩大峡谷国家森林公园景区开发项目；（3）龙滩水电站景区旅游开发项目；（4）龙滩天湖景区开发项目；（5）川洞河景区开发项目；（6）大山原始森林开发项目；（7）桐花世界景区开发项目；（8）仙人桥景区开发项目；（9）高楼山景区开发项目；（10）犀牛泉景区开发项目；（11）天上恋人景区开发项目。

#### **5、可行性概述：**

**（1）资源品味高。**天峨是红水河生态旅游资源的富集区，红水河天峨段长 112 公里，形成了世界独一无二、完整的原生态旅游资源富集带和典型的游赏区，有森林覆盖率达 86.4%的大生态，有世界第二的西部大开发标志性工程龙滩水电站，有贯通黔桂两省区三（州）市、十县的 56 万亩的龙滩天湖，有西南最大的峡谷——龙滩大峡谷。沿天峨红水河流域产生的神奇美丽的、在中国自然崇拜、民间信仰和民俗文化格局中独树一帜的天峨红水河蚂拐文化，2012 年被评为国家非物质文化遗产保护对象。

**（2）有优越的区位优势。**天峨地处红水河上游，是黔、桂两省区三（州）市、十三县以红水河为纽带的核心重镇，水陆交通便利，长寿养生文化基地、红色旅游基地、南天荔休闲度假旅游基地等高品位的旅游资源集中分布在县城周边红水河及两岸，具有红水河沿线各县市所不能比拟的区位优势。

**（3）符合国家产业扶持政策。**国务院明确扶持河池重点打造“生态旅



游基地”，《广西十二五旅游规划》提出建设“红水河国际旅游目的地”，《广西红水河旅游发展战略规划》提出将天峨建成 5A 级景区，符合国家《关于开展国家生态旅游示范区的通知》（2012 年）规定的条件要求。

6、项目总投资：10 亿人民币

7、合作方式：合资、合作、独资

8、预期效益：该项目的投资利润 31.7%，全部投资回收期为 5.8 年。

9、项目前期工作情况：部分项目完成规划、立项

10、联系单位：天峨县旅游事业局

11、联系人：韦玉逢，联系电话：0778—7828066

### （四十九）天峨县野生金花茶开发利用与原生态野生金花茶旅游项目招商简介

#### 1、项目名称

天峨县野生金花茶开发利用与原生态野生金花茶旅游项目。

#### 2、项目所在地的地理环境

天峨县位于广西壮族自治区西北部，红水河上游，地处东经 106°4′~107°9′，北纬 24°6′~25°8′之间。东临南丹，东南接东兰，南连凤山，西倚乐业，北与贵州省罗甸县隔河相望。土地面积 3196 平方公里，人口 15.9 万人。举世瞩目的西部大开发标志性工程、仅次于三峡电站的亚洲第二大水电站—龙滩水电站的坝址就在天峨县境内，该电站的建设创造了三项世界之最。

#### 3、天峨县野生金花茶的资源优势

林业是全县的支柱产业，林业用地面积 409 万亩，森林面积 326.8 万亩，森林蓄积量 552 万立方米，森林覆盖率达 83.8%。县内珍稀动植物资源丰富，属国家重点保护的珍稀植物多达 10 多种，其中就有被喻为“茶族皇后”、“植物界熊猫”的野生金花茶。

天峨县野生金花茶群落和零星分布面积达 12 万亩，现有 8.5 万株。此外县内已建有苗圃场 2 个，育苗 7 万株。目前，全县年可产花 5 吨、叶 50 吨，已开发的产品有金花茶袋装茶。2008 年，天峨县获中国经济林协会授

予“中国金花茶之乡”，给县内野生金花茶的保护、开发利用与金花茶原生态旅游创造了前所未有的条件和机遇。我县结合广西三大国际旅游目的地的红水河旅游圈，开发了双龙瀑布与原生态野生金花茶为一体的**双龙瀑布·金花茶园**，这是世界唯一天然双龙瀑布与“植物界熊猫”融为一体的旅游景点，仅该景点周边方圆 200 多平方公里内就生长有野生金花茶多达 65000 株，是目前国内最大的金花茶野生原生地。目前，到**双龙瀑布·金花茶园**旅游的游客年达 2 万人左右。所到该景点的游客真正感受到“观双龙瀑布、玩双龙圣水、品金花茶治百病、感受植物‘熊猫’给你带来的乐趣”的意境。

天峨县野生金花茶经湖南农业大学检测，富含对人体有重要保健作用的天然有机锗、硒、钼、锰、钒、锌等微量元素，还富含茶多酚、氨基酸、皂苷类、黄酮等人体所需的有益成份，其化学物质达 400 多种。具有抗癌防癌，抑制肿瘤生长，抗衰老，增强肌体免疫力，降低胆固醇、降血压、降血脂，增强心肌收缩力和血管弹性，防止动脉粥样硬化，增进肝脏代谢，激活人体多种酶，平衡身体等多种功能，属无毒级植物。

#### 4、项目概况

2008 年，天峨县已注册成立了天峨县福灵金花茶有限责任公司，对野生金花茶产品及原生态野生金花茶旅游进行了初步的开发与利用。为了做强做大金花茶产业和原生态野生金花茶旅游产业，急需对外寻求合作伙伴。

#### 5、项目建设规模及内容

(1) 前期培育原生态野生金花茶 30 万株（含野生 8.5 万株），5 年内增加至 100 万株，为生产金花茶系列产品打好充足的原料基础；计划建金花茶浓缩液、精华液、饮料生产线各一条，年生产金花茶鲜花茶 10 吨、干花 2.5 吨、价值 7500 万，叶 230 吨、浓缩液 70 吨、价值 4900 万元。项目计划投资 8000 万元。

(2) 建设以**双龙瀑布·金花茶园**为中心，连接县内龙滩天湖、广西龙滩大峡谷国家森林公园、燕子洞、仙人桥、犀牛泉、万亩红豆杉基地，连接区内的乐业县天坑群、凤山县世界地质公园、巴马长寿之乡等景点，融入广西红水河旅游圈。景区建设行、游、住、食、娱，形成完整的一条龙服

务。项目计划投资 1.2 亿元。

**6、项目总投资：**2 亿元。

**7、合作方式：**

①综合性合作、合资、增资扩股（本公司拟以**双龙瀑布·金花茶园**抵额出资联合开发）。

②可分育苗、种植、加工、销售、原生态野生金花茶旅游单项合作。

**8、前期工作：**已完成项目可行性研究报告撰写。

**9、预期效益：**该项目首期投入建成后，年产值为 1.6 亿元，税利约 800 万元。

**10、联系人：**天峨县福灵金花茶有限责任公司经理 朱献忠

通讯地址：河池市天峨县六排镇城东路 256 号

联系电话：13877815222

电子邮箱：wei4412@163.com

#### **（五十）赐福湖长寿养生旅游度假区建设项目简介**

**1、项目名称：**赐福湖长寿养生旅游度假区建设项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**巴马县巴马镇赐福湖

**4、项目建设内容及规模：**依托赐福湖优美的湖光山色和丰富的长寿文化，突出长寿养生主题，把赐福湖建设成为湖滨景观优美、生态环境优良、长寿文化主题突出、度假设施完善、服务水平一流的国家 5A 级旅游度假区、国际长寿养生度假胜地和国际永久性的长寿养生论坛举办地。度假区规划用地面积 3950 万 m<sup>2</sup>，分八个小区规划建设，即 1 个综合服务小区、1 个城郊休闲小区、3 个高尚度假小区、3 个乡村旅游小区。完善餐饮、娱乐、购物、住宿等设施，配套建设道路交通系统、供电工程、给水工程、排水工程、通讯及广播电视工程、环卫系统、安全系统等。预计到 2020 年，可接待入境游客 8 万人次，接待国内游客 83 万人次；到 2025 年，接待入境游客 13 万人次，接待国内游客 133 万人次。

**5、可行性概述：**赐福湖拥有独一无二的湖区小气候和优美的自然风光，

是开发建设“清泉碧湖长寿水，古榕奇石万寿山”的养生旅游的理想之地。巴马作为“长寿福地、养生天堂”已驰名中外，世界各国的游人纷纷前来进行“候鸟式”的养生度假，建设赐福湖养生度假基地具有广阔的市场前景。

**6、项目总投资：**500000 万元人民币。其中近期投资 35000 万元，中远期投资 465000 万元。

**7、合作方式：**独资、合资、合作

**8、预期经济效益：**到 2020 年，旅游外汇收入 3200 万美元，国内旅游总收入 7.4 亿元；到 2025 年，旅游外汇收入 6690 万美元，国内旅游总收入 13.4 亿元。

**9、前期工作进展情况：**完成项目总体规划

**10、项目单位：**巴马瑶族自治县招商促进局

**11、联系人：**李 博 **联系电话：**0778—6212186

#### **（五十一）燕山生态农业体验观光园项目简介**

**1、项目名称：**燕山生态农业体验观光园项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**广西罗城仫佬族自治县小长安镇境内

**4、建设内容及规模：**建设 1500 亩名贵果蔬园，500 亩珍稀竹木观光园，500 亩狩猎园，800 亩垂钓区，游客接待中心，停车场，星级旅游厕所，岛上、林中建丛林别墅。

**5、可行性概述：**该项目拥有产权明晰的 3000 多亩低坡土地且环绕 1000 多亩的水面，水库中有多个可进入的小岛。项目地距县城 30 公里，距柳州市 80 公里，距当地牛毕火车站、牛毕港均为 2 公里，全线通水泥路和柏油路，交通、通讯便利，水电通达。

**6、项目总投资：**1.8 亿人民币，其中固定资产投资 1.5 亿元，流动资金 3000 万元。

**7、合作方式：**独资、合资

**8、预期效益：**项目建成后，估计年可获利 3000 万元人民币，投资回收期约 6 年。

9、项目前期进展：已完成项目建议书。

10、项目单位：罗城仫佬族自治县投资促进局

11、联系人：邹年聪 0778—8212343 15977867898

#### 四、公共设施管理业

##### （五十二）河池民航机场市区综合服务区（航空城）项目简介

1、项目名称：河池民航机场市区综合服务区（航空城）

2、建设性质：新建

3、建设地址：河池市金城江区六圩镇肯研村

4、建设内容及规模：规划面积为 300 亩，项目建设内容主要有综合办公楼、住宿区、星级酒店、航空物流及商业开发等

5、可行性概述：计划打造成为河池市集航空服务、办公、住宿、餐饮、会议、休闲娱乐为一体的会议中心及高档次接待基地

6、项目总投资：总投资估算约为 5 亿元

7、合作方式：独资（合资）

8、预期效益：项目建成后，年可获利 5000 万，投资回收期 10 年。

9、项目前期工作情况：已完成项目立项审批、岩土工程初步勘察报告、专项水文地质调查报告、项目环评报告表、用地预审、林地使用等手续。

10、项目单位：广西河池机场有限公司

11、联系人：黄永，联系电话：18807788768

##### （五十三）河池“无水港”项目简介

1、项目名称：河池“无水港”项目

2、建设性质：新建

3、建设地址：拟选址于金城江区黔桂铁路东江或邕仑车站旁或河池镇水任一带。

4、建设内容及规模：

项目占地约 2000 亩，建设无水港物流业务受理大厅、大宗商品电子交易中心、冷链物流中心及配套流通加工区、办公、大宗商品交割仓，堆场。

**5、可行性概述：**目前河池市物流产业处于发展初级阶段，货源分布零散，既没有大型的物流中心，也没有充分发挥铁路集中运输的优势，经常受汽车限载、运价频变、物流管理水平低等因素影响，货主掌握不了主动权及无法扩大内地市场；铁路运输因受车皮不保证及双向物流不对等（进货基本是出货的一倍）等诸多因素制约，货主享受不到铁路运输速度快、集中运输物流配送、成本低的实惠。项目的建设，可充分发挥河池市地区西南出海通道的区位优势，降低物流成本。

**6、项目总投资：**20 亿元。

**7、合作方式：**独资（合资）

**8、预期效益：**项目建成后，预计可实现年营业收入 30 亿元，年利税 3 亿元。

**9、项目前期工作情况：**已完成项目初步选址。

**10、项目单位：**河池市发展改革委员会

**11、联系人：**莫柳叶，联系电话：0778—2259330

#### **（五十四）河池城区工业园区大任产业园基础设施建设**

**1、项目名称：**园区基础设施建设。

**2、项目地址：**河池市城区工业园大任产业园

**3、建设规模及内容：**启动区 5000 亩土地平整及道路、管网建设。

**3、可行性概述：**创建河池城区工业园区大任产业园是环境倒逼机制推动产业转型升级的必然要求，是推动城区及周边企业搬迁入园的迫切需要，是促进产业增量提质集聚发展的必然趋势，是突破产业布局环境容量制约的最佳途径，是做大做强做优市本级工业经济的最优选择，是改善人居环境惠及广大民众的民心工程，对河池市打赢以环境倒逼机制推动产业转型升级攻坚战，对促进“五大工程”建设，对推动产业增量提质、结构优化调整、生态环境保护以及经济社会可持续发展具有重大而深远的意义，对建设大项目，谋划大产业，实现大提升，取得大发展具有重要的推动作用。

**4、项目总投资：**100000 万元

**5、合作方式：**独资、合作或其他。

**6、预期效益：**按“谁投资、谁受益”的原则，实行利益共享。

**7、前期工作：**正在进行可行性研究报告、总体规划（2013年3月前完成）、控制性详细规划（2013年6月前完成）的编制工作。

**8、联系人及电话：**卢启雄 13907888188

#### **（五十五）河池城区工业园区大任产业园入园道路建设**

**1、项目名称：**入园二级公路建设。

**2、项目建设地址：**河池市城区工业园大任产业园

**3、建设规模及内容：**修建入园二级公路16.5公里。

**4、可行性概述：**创建河池城区工业园区大任产业园是环境倒逼机制推动产业转型升级的必然要求，是推动城区及周边企业搬迁入园的迫切需要，是促进产业增量提质集聚发展的必然趋势，是突破产业布局环境容量制约的最佳途径，是做大做强做优市本级工业经济的最优选择，是改善人居环境惠及广大民众的民心工程，对河池市打赢以环境倒逼机制推动产业转型升级攻坚战，对促进“五大工程”建设，对推动产业增量提质、结构优化调整、生态环境保护以及经济社会可持续发展具有重大而深远的意义，对建设大项目，谋划大产业，实现大提升，取得大发展具有重要的推动作用。

**5、总投资：**30000万元

**6、合作方式：**独资、合作或其他。

**7、预期经济效益：**按“谁投资、谁受益”的原则，实行利益共享。

**8、前期工作：**正在进行项目建议书的编制工作。

**9、联系人及电话：**

#### **（五十六）电子科技园建设项目简介**

**1、项目名称：**电子科技园建设项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**广西河池市罗城仫佬族自治县工业区

**4、建设内容及规模：**建设技术密集、产业关联度大、辐射带动作用强的现代化电子科技基地，主要开发电子节能产品、电脑、数码影像等电子

信息产业研制与生产。

#### **5、可行性概述：**

(1) 随着电子产业的迅猛发展，电子产品生产前景广阔。近年来我国电子产业规模明显呈逐年扩大趋势，国家对电子产业积极扶持。

(2) 罗城县具有丰富的土地资源和劳动力资源。我县紧紧抓住国家、自治区加快桂西资源富集区开发的有利时机，加快特色园区建设步伐，做好土地储备规划，我县工业园区下辖城东工业园、矿区工业园及牛毕港工业园，规划总面积 1.5 万亩。我县还具有丰富劳动力资源，其中大部分具有在沿海地区企业从事过制鞋、针织、玩具、电子加工的工作经验，在罗城县建设劳动力密集型加工基地有可靠的用工保证。

(3) 罗城县城距广西电子发达城市柳州 100 公里，交通便利。据了解，我县周边县（市）尚无大型现代化的电子产品生产基地，具有良好的发展前景。

**6、项目前期进展：**正在进行项目立项与规划。

**7、项目总投资：**8000 万元人民币，其中固定资产 6000 万元，流动资金 2000 万元。

**8、合作方式：**独资、合资

**9、预期效益：**项目建成后，估计年产值可达 2 亿元人民币，税收近 2000 万元，投资回收期约为 3 年。

**10、项目单位：**罗城仫佬族自治县投资促进局

**11、联系人：**邹年聪。联系电话：0778—8212343 15977867898

#### **（五十七）东兰县国清（城东）中学项目简介**

**1、项目名称：**国清（城东）初级中学

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**东兰县城东社区那亨村拉坝片

**4、建设内容及规模：**拟新建有 80 个教学班，可容纳学生 4000 名学生的寄宿制初级中学 1 所，总用地面积约为 133200 平方米，总建筑面积为 55842 m<sup>2</sup>，其中教学及教学辅助用房建筑面积为 21854 m<sup>2</sup>，办公用房建筑面



积为 2705 m<sup>2</sup>，学生生活用房建筑面积为 31283 m<sup>2</sup>。建设体育活动用地 37100 m<sup>2</sup>，绿化用地 24000 m<sup>2</sup>，道路硬化面积 8600 m<sup>2</sup>，建设围墙 5600m，校门 1 个，侧门 1 个，购置教学及生活设备 1 批。

**5、项目建设可行性概述：**东兰县目前有初级中学 11 所，小学 153 所；中学在校学生 9835 人，小学在校生 24644 人。其中少于 500 人的中学有 4 所（少于 300 人的 1 所）。随着当前学校管理模式的变革、人事改革的推进以及素质教育综合要求的不断提高，县内中小学布点过于分散和学生数过少成为制约教育教学质量提升的瓶颈。为解决我县教育资源分散、办学效益低、城乡差距加大等问题，根据区、市教育布局调整的工作精神，东兰县拟将全县初级中学办学规模进行调整，最终形成“隘洞中学—国清（城东）中学—民族中学—县城中学—城西寄宿制中学”的办学格局，其中当前急需在县城区新建国清（城东）中学。

**6、项目总投资：**东兰县国清（城东）中学校园区位于东兰县城东郊，计划占地面积 133200 平方米，校舍总面积 55842 m<sup>2</sup>，项目计划总投资约 1.0839 亿元。

**7、合作方式：**独资。

**8、预期效益：**国清（城东）中学建成后，将有效推进全县中小学校布局调整规划，解决县城区教育资源紧张的问题，有利于义务教育事业有效实现标准化建设、规模化办学、规范化管理、高质量教育目标，使东兰县的中小学教育教学质量得到进一步提高。

**9、项目前期工作情况：**根据建设方案，教育局于 2011 年 10 月成立城东中学建设筹备小组。2011 年 9 月 6 日完成项目立项工作，2012 年 4 月 26 日完成可行性研究报告的编制及评估。2012 年 12 月 7 日得到项目环保影响评价报告批复，2012 年 12 月 31 日完成占用林地报批工作，2013 年 1 月 29 日《水土保持方案》的编制工作。2013 年 4 月 30 日完成场地平工作。

**10、项目单位：**东兰县人民政府教育局

**11、联系人：**牙启明 联系电话：18977815455

## **(五十八) 凤山县第三中学项目简介**

**1、项目名称：**凤山县第三中学项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**凤山县凤城镇恒里村

**4、规模内容及规模：**新建校舍 26976 平方米，配套设施有围墙、校门、校道、绿化、给排水、供配电等附属设施和教学仪器、图书配置，征地 100 亩。

**5、可行性概述：**

### **(1) 项目背景**

凤山县城位于凤山县中部地区，凤山县国家地质公园景区，是全县政治文化中心，聚居着汉、壮、瑶、苗等民族，常居人口 3 万人。目前县城有两所初中，在校生总数为 3508 人。其中凤山县中学占地面积 120 亩，校舍建筑面积 18342 平方米，在校生 2415 人；凤山县民族中学占地面积 19 亩，校舍建筑面积 9279 平方米，在校生 1093 人。县城三所小学在校生共 3137 人。其中县实验小学占地面积为 10.4 亩，校舍建筑面积 3587 平方米，在校生 1367 人；县城第二小学校园占地面积 6.75 亩，校舍面积为 2750 平方米，在校生 1146 人；凤山县民族小学占地面积 11 亩，校舍面积为 3026 平方米，在校生 624 人。

近几年来。在各级党委、政府的正确领导下，特别是在实施东巴凤基础设施建设大会战中，得到区级各有关部门和广东省对口扶贫的大力帮助下，县城中小学校舍建设取得了显著的成绩。但是，近年来，随着城镇建设的不断推进以及全国农村中小学布局调整工作的实施，进城务工农民和外来经商人员不断增长，县城现有的两所初中已无法解决与日俱增的学龄人口就读问题。

### **(2) 项目建设的必要性**

随着城镇建设的不断推进，县城人口以年 1200 人的速度逐渐增长，适龄儿童人数年增 100 人左右，同时进城务工的农民工子女及外来经商人员子女的适龄儿童年达 150 人左右，加上长峒初中、百乐初中等七所初中要

撤并，原来的学生相应要全部或部分到县城学校就读，同时随着县第一小学迁建工程完工，许多乡下小学生纷纷涌到县城就读，因此，需进入县城初中就读的小学毕业生预计达到年 2000 人，而现有两所县城初中人满为患，大班额严重，且无法扩大规模，因此，很有必要新建凤山县第三中学，第三中学计划年招生数 800 人，办学规模 2400 人，其中寄宿生 2000 人。

#### **6、项目总投资：**

项目总投资 7286 万元。其中新建校舍 4046 万元，校门等配套设施 590 万元，课桌凳、教学仪器及图书 500 万元，工程勘察及设施等前期费用 150 万元，征地 2000 万元

#### **7、合作方式：合资**

#### **8、预期效益：**

一是有利于加强初中教育教学管理、提高办学质量，原县城两所中学将合理分流部分学生及要求进入县城就读的农民工子女学生到第三中学，缓解了原县城两所中学学生爆满、拥挤和教学用房、生活用房不足以及管理难等问题。

二是解决了新建的县城第一小学毕业生升初中和撤并百乐、长峒、月里、中亭等乡级初中学生的入学问题，保障了全县义务教育学校布局调整的顺利实施，促进了我县义务教育的均衡发展。

三是县城中学教学及生活用房基本得到满足，非常有利于学校的管理、推进素质教育、促进“普九”的巩固和提高。

#### **9、项目前期工作情况：**

县人民政府已同意立项并已完成可成性研究报告的撰写。

#### **10、项目单位：凤山县教育局**

#### **11、联系人：李慈言，联系电话：13907880228**

### **（五十九）凤山县第一小学项目简介**

#### **1、项目名称：凤山县第一小学项目**

#### **2、建设性质：新建**

#### **3、建设地址：凤山县凤城巴烈村**

#### 4、规模内容及规模：

新建校舍筑面积 22234 平方米，配套设施有围墙、校门、校道、绿化、给排水、供配电等附属设施和教学仪器、图书配置，征地 80 亩。

#### 5、可行性概述：

凤山县城位于凤山县中部地区、国家地质公园景区，是全县政治文化中心，聚居有汉、壮、瑶、苗等民族。目前，县城有一所普通高中，在校生 2695 人；一所职业技术学校，两所初中，在校生 3843 人；3 所小学，其中县实验小学（原县城第一小学）在校生 1545 人，校园面积为 6937 平方米，生均占地面积 4.48 平方米，校舍建筑面积 5325 平方米，生均 3.45 平方米；县城第二小学在校生 1138 人，校园占地面积 4380 平方米，生均占地面积 3.84 平方米，校舍面积 2631 平方米（含在建工程 1506 平方米），生均校舍面积 2.31 平方米；县民族小学在校生 628 人，校园面积为 7333 平方米，生均占地面积 11.7 平方米，校舍建筑面积 3026 平方米，生均 4.81 平方米；

近几年来。在各级党委、政府的正确领导下，特别是在实施东巴凤基础设施建设大会战中，得到区级各有关部门和广东省对口扶贫的大力帮助下，县城中小学校舍建设得到明显的改善。但是，随着城镇建设的不断推进，进城务工农民和外来经商人员不断增长，跟随的子女入学就读需求量较大，县城三所小学校园面积受到限制，无法扩建校舍，致使校舍严重不足，学生爆满。为整合资源，解决进城农民工子女入学难的问题，扩大县城小学规模，建设县城第一小学搬迁工程，必将减少原三所小学校舍不足的压力，改善办学条件，对巩固和提高“普九”成果有着重大意义。

根据县城 3 所小学的原有校舍面积，只能容纳 1911 人，现在在校生已达 3311 人，超员 1400 人。同时随着城镇建设的不断推进，县城人口以年 1200 人的速度逐渐增长，适龄儿童人数年增 100 人左右，同时进城务工的农民工子女及外来经商人员子女的适龄儿童年达 150 人左右。另外，凤山县城第一小学选址于县城南面巴烈村附近，该村巴烈小学现在在校生 252 人，第

一小学新建工程建成后，巴烈小学将并入第一小学搬迁工程。

综上所述，预计三年后，第一小学搬迁工程的生源来自于：

- (1) 从原县城两所小学中分流出来的超员部分人数约 1400 人。
- (2) 随着城镇化建设的推进，人口的增长，适龄儿童 350 人。
- (3) 进城务工农民工子女及外来经商人员子女 400 人。
- (4) 巴烈小学学生并入 250 人。

共 2400 个学生，因此，实施第一小学搬迁工程切实可行，条件充分。

#### **6、项目总投资：**

项目总投资 5925 万元，其中：其中新建校舍 3335 万元，校门等配套设施 340 万元，课桌凳、教学仪器及图书 300 万元，工程勘察及设施等前期费用 150 万元，征地 1800 万元。

#### **7、合作方式：合资**

#### **8、预期效益：**

(1) 项目完成后，原县城三所小学将分流 1400 名学生到第三小学，缓解了原县城三所小学学生爆满、拥挤和教学用房、生活用房不足以及管理难等问题。

(2) 解决了由于城镇化建设的推进人口增长适龄儿童增加而无法入学的困境。

(3) 县城小学教学及生活用房基本得到满足，利于学校管理，不断提高教学质量，推进素质教育，促进“普九”的巩固和提高。

#### **9、项目前期工作情况：**

截止 2012 年 2 月 10 日，该项目已完成：征地 40.1 亩，场地平整、围墙建设工程，有 7 栋校舍（19452 平方米）已公开招投标及签订施工合同和办理报建报监等手续，有 6 栋校舍已开工建设。

目前，工程资金到位 1500 万元，其中，国家资金 200 万元，县级财政资金 1300 万元。

#### **10、项目单位：凤山县教育局**

#### **11、联系人：李慈言，联系电话：13907880228**

## **(六十) 河池市第二高级中学新校区建设项目简介**

**1、项目名称：**河池市第二高级中学新校区建设项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**六圩镇肯研村至凌霄村一带

**4、规模内容：**

按自治区示范性普通高中的建设标准，解决目前校园面积小，基础设施严重不足问题，扩大城区优质教育资源，努力办人民满意教育。(1)建设总用地250亩，总建筑面积102261平方米；学校运动场地占地面积28837.2平方米。(2)①新建普通教室100间，总建筑面积11200平方米。②各种专用教室93间，总建筑面积9924平方米。③公共教学用房36间总建筑面积28694平方米。④办公用房57间总建筑面积4319平方米。⑤生活服务用房，包括教工单身宿舍、学生宿舍、食堂锅炉房、汽车房、公共厕所等48124平方米。

**5、可行性概述：**

随着我国经济的持续快速发展，城市化进程的不断加快，高中教育的普及迫在眉睫，解决河池市第二高级中学校园面积小，基础设施严重不足问题已到了关键时刻。根据河池市人民政府颁发《河池市中心城区“十二五”期间学校布局调整规划方案》(河政发〔2012〕75号)要求，河池市第二高级中学新校区拟建在六圩镇肯研村至凌霄村一带，规划占地250亩，规划在校学生5000人规模，其中教学区50亩，运动场80亩，生活区50亩，其他绿化区70亩，教学区建筑面积54137m<sup>2</sup>；生活区用房48124m<sup>2</sup>；运动场28837m<sup>2</sup>

**6、项目总投资：**总投入概算3.52亿元人民币，其中征地费6250万元，土建、装修工程102261m<sup>2</sup>，投资1.84亿元；教育教学设备0.8亿元；校园绿化、美化、水电等0.255亿元。

**7、合作方式：**BT方式或者合资方式筹建。

**8、预期效益：**项目建成后，2016年秋季学期可搬迁到新校区教学，扩大招生人数，广大适龄少年可以接受更多的优质教育，学校办学获取更大

社会效益。

**9、项目前期工作情况：**已完成项目用地选址工作，项目实施方案已报河池市人民政府。

**10、项目单位：**河池市第二高级中学。

**11、联系人** 李俊芳 电话：18007787248

### **（六十一）罗城仫佬族自治县民族中学迁建工程**

**1、项目名称：**罗城仫佬族自治县民族中学迁建工程

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**罗城仫佬族自治县城西开发新区

**4、规模内容及规模：**1.教学及教学辅助用房建筑面积 12500m<sup>2</sup>；2.学生宿舍楼建筑面积 12500m<sup>2</sup>；3.办公用房建筑面积 2000m<sup>2</sup>；4.学生食堂建筑面积 3000m<sup>2</sup>；5.厕所建筑面积 650m<sup>2</sup>；6.教师周转房建筑面积 8500m<sup>2</sup>；7.运动场建筑面积 17000m<sup>2</sup>；8.围墙 3000m。

**5、可行性概述：**罗城是全国唯一的仫佬族自治县，也是国家扶贫开发重点县之一。自治县成立至今近 30 年，还没有一所像样的民族中学。现在的民族中学是在原来的县壮校的基础上整合形成的，占地不足 20 亩，容纳学生不足 500 名，校园窄，规模小，基础设施差，严重制约了仫佬民族教育的发展。根据“十二五”罗城仫佬族自治县中小学校布局调整规划方案，为整合教育资源，充分利用优质教学资源，促进教育公平，扩大城镇化建设规模，决定迁民族中学。民族中学迁建工程项目是全县最大的民生工程之一，是全县最大教育惠民工程，是全县人民期盼已久的教育工程，工程项目的建设十分必要的。

**6、项目总投资：**总投入资金 6730 万元

**7、合作方式：**合资

**8、预期效益：**民族中学迁建项目工程建成后，学校办学规模可提高到 50 个教学班，可接收 2500 名学生在校学习，为学生提供在校寄宿的条件，大大缓解乡镇的学生要求到校寄宿就读的压力，而且为地处偏远山区乡镇的学生提供良好的学习生活环境，使更多的山村孩子能进入县城中学读书，

享受良好教育资源，有利于我县人口素质的提高和教育均衡发展。同时也更有利于更好地实施推行素质教育，培养学生的创新精神和实践能力，培养和激发学生的学习兴趣，为我县巩固提高普及九年义务教育作出更大的贡献。

**9、项目前期工作情况：**罗城仫佬族自治县民族中学迁建工程目前已完成项目建议书。

**10、项目单位：**罗城仫佬族自治县教育局

**11、联系人：**韦丹，联系电话：0778—8213548，13877820902

### **（六十二）南丹县第四小学迁建项目**

**1、项目名称：**南丹县第四小学迁建项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**南丹县城关镇三脚塘拉所社区一组锡都路东侧

**4、规模内容及规模：**征地总面积 21138.74 m<sup>2</sup>。建设总建筑面积 25350 m<sup>2</sup>，其中：教学楼 3600 平方米，综合楼 3000 m<sup>2</sup>，学生公寓楼 3600 m<sup>2</sup>，学生食堂 1200 平方米，教师周转宿舍 1680 m<sup>2</sup>，运动场 3500 m<sup>2</sup>，绿化（美化）、围墙、校门、道路 8500 m<sup>2</sup>，学生公共厕所 240 m<sup>2</sup>，垃圾收集点 30 m<sup>2</sup>，以及配套的水、电等附属设施安装。

**5、可行性概述：**南丹县第四小服务半径由于居民住宅区扩大，形成了铁路小区、国土小区、税务小区、园丁小区、吉朗新区、莲城小区、工业园区拆迁安置小区、山口林场新住宿区和建材市场小区。由此，该地段人口新增加 2 万人以上（包括流动人口），近一、二年在读学生增加到 1200 人以上、2015 年在读学生增加到 1800 人以上，才能满足适龄儿童入学就读的需求。该校现有办学规模只能勉强开办 15 个教学班，而且学校周围都是居民住宅楼，学校用地不足亦不可能就地向周边扩充，办学规模与形势发展不相适应的矛盾越来越突出，严重影响着南丹教育的发展。为推动南丹基础教育、义务教育事业的发展，解决县城适龄儿童入学的问题，搬迁、扩建县四小势在必行。

**6、项目总投资：**6628 万元，其中固定资产投资 6128 万元，流动资金



500 万元。

7、合作方式：独资

8、预期效益：项目建成后，年可获利 200 万元，投资回收期 30 年。

9、项目前期工作情况：已完成选址、立项、可行性研究报告、用地报批等。

10、项目单位：南丹县教育局

11、联系人：马训康，联系电话：0778—7232017

### （六十三）河池市金城敬老院

1、项目名称：河池市金城敬老院

2、建设地址：金城江区老街社区吉龙湾

3、项目可行性概述：金城江区是河池市政治、经济、文化中心，人口 34 万人，60 岁以上老年人口达 4 万人。随着老龄化日益严重，尤其是现代家庭的 4—2—1 结构，养老问题已成为普遍的社会问题，老年福利事业市场需求越来越旺盛，发展潜力巨大，敬老院将是各种人群老有所养的好地方。

4、建设规模：占地 52 亩，公寓式福利院，建筑面积 40000 平米。

5、项目总投资：20000 万元

6、合作方式：引资 10000 万元

7、经济效益：投资回收期 10 年

8、前期工作：财政投入 1190 万元，完成第一期征地 46 亩，征地投资 440 万元，用地指标已上报自治区。

联系单位：金城江区招商促进局

联系人：韦星

联系电话：0778—2113187

### （六十四）中国老干部疗养基地开发项目简介

1、项目名称：中国老干部疗养基地开发项目

2、建设性质：新建

3、建设地址：广西罗城仫佬族自治县剑江景区

**4、建设内容及规模：**项目占地 400 余亩，建设生态疗养公寓 30000 平方米，健身房，保健室，营养餐厅，游乐园，多功能娱乐活动室，接待中心等。创建果蔬体验采摘园、竹木栽培园、养殖园、垂钓区，配套建设亭台楼阁，营造良好的休闲环境，打造集疗养、健身、餐饮和医疗服务、接待于一体的国家级老干部疗养基地。

#### **5、可行性概述：**

(1) 项目区距县城 50 公里，全线为柏油路，交通、通讯便利，水电设施齐全。融入风景秀丽的剑江景区，自然生态完整，景点连贯性好，有较高的观赏及体验价值。当地多种少数民族聚居，具有典型、独特的少数民族风情，节庆活动丰富多彩，自然景观秀丽奇特，民俗文化古朴自然。

(2) 剑江两岸奇山秀水、翠竹延绵，当地气候温和，冬暖夏凉，年平均气温 18℃，是避暑度假、保健养生的绝佳胜地。

(3) 项目有国家专项扶持政策。

**6、项目总投资：**3 亿元人民币，其中固定资产投资 2.5 亿元，流动资金 5000 万元。

**7、合作方式：**独资、合资

**8、预期效益：**项目建成运营后，预计年可获利 6000 万元人民币

**9、项目前期工作情况：**正在进行项目立项与规划。

**10、项目单位：**罗城仫佬族自治县投资促进局

**11、联系人：**邹年聪 0778—8212343 15977867898

#### **(六十五) 河池市中医院项目简介**

**1、项目名称：**河池市中医院扩建项目

**2、建设性质：**续建（改扩建）

**3、建设地址：**河池市中山路

**4、规模内容及规模：**新建一栋 15 层总面积为 39000 平方米的住院大楼，大楼建成后医院的床位数可达到 700 张；同时新建一栋 18 层总面积为 33000 平方米的门诊综合大楼。

**5、可行性概述：**河池市中医院地处河池市东城老区，该院原为柳州铁

路局金城江铁路医院，2001 年从铁路划属地方（由金城江区政府）管理，2010 年上划到市级管理并成立市级中医院。现该院占地面积 50 亩，现有医务人员 516 人，2012 年业务收入 1.1 亿元。在该院扩建此项目，投资条件优越，土地储备充足，医院人才和技术力量雄厚，投资市场前景可宽。

**6、项目总投资：**项目计划总投资 2.86 亿元人民币，其中固定资产（基建）投资 2.56 亿，设备投资 3000 万元。

**7、合作方式：**合资

**8、预期效益：**项目建成后，医院将发展成为国家三级甲等中医院，年可接诊人次达 30 万人次以上，年住院人次 1.5 万，年住院手术台数 5000 台次。年业务总收入达 2.1 亿元，可获利 0.35 亿元，投资回收期 8 年。

**9、项目前期工作情况：**该院住院大楼项目已于 2011 年通过市发展改革委批准立项目实施，现因项目经费困难，目前项目进度缓慢，开工一年多，只建到主体 5 层，需要上级扶持投资，以解决资金不足。

**10、项目单位：**项目主管单位：河池市卫生局

项目业主单位：河池市中医院

**11、联系人：**韦文正 联系电话：18070886387

王冬柏 联系电话：13607789502。

#### **（六十六）河池市职业病防治所项目简介**

**1、项目名称：**河池市职业病防治所新建项目

**2、建设性质：**新建

**3、建设地址：**河池市光明路 18 号（原河池市医疗器械修配所）

**4、规模内容及规模：**新建总面积为 22000 平方米业务用房，配置住院床位 300 张，设置 12 个相关职能科室（包括急诊室、中毒科、尘肺科、物理因素科、药剂科、检验科、放射科、病理科、职业健康监护科、物理诊断科、消毒供应科、病案室等），并按照标准配置有关仪器设备。单位总编制为 90 名，其中医学专业技术人员 75 人以上

**5、可行性概述：**河池市是世界著名的有色金属之乡。近年来，河池市有色金属产业迅猛发展，并成为我市重要的支柱产业，从事有色金属产业

的人员剧增，由于职业危害的影响而出现不少的职业病患者，成为广西区内职业病发病的高发地区之一。据统计，用人单位对接触有毒有害工人进行职业健康体检中发现冶炼行业铅吸收和慢性中毒人员约占体检人数的20%。为进一步加强职业病防治工作，保护劳动者健康。2009年，市编委批准成立“河池市职业病防治所”，挂在市疾病预防控制中心，由于投资、土地、人才等方面尚未落实，筹备工作尚未开展，可以说河池市还没有职业病专门的治疗机构，对检查出来的职业病患者均送到自治区职业病防治研究院工人医院治疗，不仅增加了患者及企业的负担，而且给患者及企业带来极大的不便。

**6、项目总投资：**项目计划总投资 1.1 亿元人民币，其业务用房投资 8500 万元，仪器设备 2500 万元。

**7、合作方式：**合资

**8、预期效益：**项目建成后，河池市职业病防治所将发展成为国家二级标准职业病防治院，年可接诊人次达 1.5 万人次以上，年住院 2000 人次。年业务总收入达 7500 亿元，可获利 2500 元，投资回收期 5 年。

**9、项目前期工作情况：**该项目已于 2012 年通过市发展改革委批准立项实施，现因项目经费困难，目前项目尚未开工。

**10、项目单位：**项目主管单位：河池市卫生局

项目业主单位：河池市疾病预防控制中心

**11、联系人：**韦文正 联系电话：18070886387

李建明 联系电话：13907787153。

### **（六十七）广西宜州市茧丝绸贸易中心项目**

**1、项目名称：**宜州市茧丝绸贸易中心项目

**2、建设地址：**宜州市高家堡路北侧，建新河西侧

**3、项目可行性概述：**

“十五”以来，广西壮族自治区积极承接国家“东桑西移”产业转移，蚕业发展成效显著，从 2005 年起全区产茧量居全国第一，占全国总产量三分之一强。2011 年，全区桑园面积 226 万亩，产鲜茧 23.1 万吨，蚕农售茧收入

80.3 亿元；年产生丝 1.7 万吨，产值约 87.34 亿元。宜州市自 2004 年起成为我国最大的桑蚕生产县（市），2012 年桑园面积达 31.3 万亩，鲜茧产量达 5.2 万吨，分别占广西、全国总产量的 32.4%和 11.3%。全市茧丝绸加工企业 16 家，其中缫丝厂 15 家，共装自动缫丝机 180 组，年缫丝能力达 6000 吨；全市生产白厂丝 3148 吨，丝绸加工业总产值达 12 亿元。获广西著名商标的有“绮源”白厂丝以及“南方丝缫”、“刘三姐”蚕丝被等产品。按照广西桑蚕丝绸产业循环经济（宜州）示范基地建设方案（桂政办发〔2010〕86 号）文件提出：全力打造广西（宜州）蚕丝绸贸易中心，在宜州市积极培育蚕丝绸实体交易市场体系，充分发挥已产生一定影响力的广西蚕丝交易市场的品牌及市场优势，把广西打造成我国最大的蚕丝交易中心的目标。该项目完全符合这一发展要求，本项目由宜州市人民政府规划。

#### **4、建设规模和主要内容：**

本项目实际用地面积为 113695.36 平方米，总建筑面积为 76910.96 平方米。

本项目将建设成复合型——以商业物流为载体，以现代仓储+专业市场为平台，集物流配送、现代仓储、专业市场、包装、商品交易运输、办公以及商检、金融、保险等服务机构为一体商品交易服务平台。其中专业市场部分主要以干茧、白厂丝农副产品批发交易为主。

#### **5、项目总投资：1.5 亿元**

#### **6、合作方式：合资、独资、外资**

**7、经济效益：**经测算项目年均息税前利润（EBIT）1816.9 万元，年平均利润总额 1693.8 万元，年平均净利润 1270.4 万元。

**8、前期工作：**项目可行性研究报告和项目申请报告交由中国轻工业南宁设计工程有限公司编写，经宜州市政府组织相关部门进行初审得到进一步完善，现提交宜州市人民政府审定。

#### **9、项目联系单位：宜州市商务局**

联系人及电话：韦相书 18677819288

### **(六十八) 河池城区工业园区大任产业园供水系统项目**

- 1、项目名称：生活、生产供水系统
- 2、建设性质：新建
- 3、工程建设地址：河池城区工业园区大任产业园
- 4、建设规模及主要建设内容：建设供水站及管道铺设。
- 5、项目总投资：约 1.5 亿
- 6、合作方式：独资或者合作
- 7、预期效益：。按“谁投资、谁受益”的原则，实行利益共享
- 8、项目前期情况：项目控制详规、可行性报告正在编制当中
- 9、主办单位：河池市工业和信息委员会
- 10、联系人：曹崇俊 13737971698

### **(六十九) 大化县工业集中区土地储备项目**

- 1、项目名称：大化县工业集中区土地储备项目
- 2、项目业主：广西大化县工业集中区管理委员会
- 3、建设规模：五年分批完成 5000 亩土地储备。
- 4、项目概况：

随着大化县工业的发展，工业集中工区项目建设用地需求量增大，原有的工业用地已全部用完，土地储备不足已成为制约集中区发展的瓶颈。由于没有土地储备，导致集中区内按项目逐块征地，致使征地成本增加，在一定程度上影响了项目的入驻。为了给项目入驻提供快捷的服务，根据工业集中区工业项目用地计划，拟储备一宗地处于来至平果高速大（化）至马（山）支道沿线，根据大化县总体规划、工业集中区发展规划，以及在政府对工业集中区开发建设的大力支持下，项目的实施将顺利按预期完成，开发完并待市场进一步培育成熟后招商出让。

5、建设条件：大化县工业集中区位于县城城南，区位优势，在政策方面，鼓励非政府性资本整体或分片开发、联动开发工业园区及其基础设施建设。同时逐年加大政府投入，加大项目建设资金争取力度。该项目可研、规划等前期工作已经完成。土地储备市场发展前景良好。并具有较高的增

值收益。

**6、项目投资：**总投资 75000 万元。

**7、经济效益：**总收入 120000 万元，利润总额为 45000 万元。

**8、合作方式：**合作 合资 独资 参股

**9、联系单位：**大化县工业集中区管委会

联系人：覃武星 联系电话：13788283999

## 五、住宿和餐饮业

### （七十）广西巴马县五星级酒店项目简介

**1、项目名称：**巴马县同贺五星级酒店

**2、项目地点：**位于巴马县巴马镇同贺新区。

**3、项目投资规模及内容：**规划建设标准五星级酒店及相关配套设施。可涵盖商务、购物、休闲娱乐、度假旅游、地产开发等相关产业。

**4、项目总投资：**50000 万元。

**5、项目优势及背景：**近年来，巴马接待旅客逐年增加，2011 年接待旅客达 170 多万人次，2012 年，巴马县接待游客突破 200 万人次，旅游收入 14.74 亿元。2012 年中秋国庆黄金周，巴马共接待 18.01 万人次，其中入境游客 980 人次。旅客增速十分惊人。

**6、项目招商条件及方式：**酒店占地面积不低于 60 亩，酒店建设容积率 $\leq 2.8$ ；地产开发部分建设容积率 $\leq 3.0$ ；项目建设用地开发使用权通过招拍挂等有偿方式取得；设计方案通过自治县人民政府常务会或者县委常委会议讨论同意方可施工。项目规划设计必须通过自治县四班联席会评审，项目竣工后必须通过有资质相关单位验收达到国际五星级酒店标准；项目建设工期为 3 年，第一年完成工程量的三分之一以上；具有适合本项目规模的资金实力，具有相关领域建设、运营、管理经验的投资机构及有丰富开发经验的公司

**7、项目前期工作开展情况：**完成征地及拆迁工作。

**8、项目投资合作方式：**独资。

## 9、联系方式

联系单位：巴马县招商促进局

联系电话：0778—6212186

### （七十一）环江四星级酒店项目

1、项目名称：环江四星级酒店建设

2、项目性质：新建

3、建设地址：环江县城

4、建设规模和内容：基本建筑骨架如土建、酒店的布局、功能设计等按照现行国家 GB/T14308 四星级酒店标准设计建造；酒店的装修以及其他设备设施、用具、陈设等可考虑市场的实际需要和投资状况，按四星级酒店标准进行灵活变通处理，力求能满足高档酒店的经营目标。

5、可行性概述：环江毛南族自治县位于广西西北部，东邻罗城、融水两县，南接宜州市和金城江区，西与南丹隔河相望，北与贵州省的荔波、从江两县毗连。县城距首府南宁 330 公里，距桂林 340 公里，距金城江 48 公里，距刘三姐故乡宜州 67 公里，交通方便。主要旅游景区（点）有木论喀斯特自然保护区、九万山自然保护区、明伦北宋牌坊、新坡农业生态园、爱山森林公园、大才神龙宫和黔桂汉代古道、洛阳文雅天坑、明伦牛角寨瀑布群等。随着环江县城建设步伐的加快和旅游业的不断发展，宾馆饭店业建设仍存在规模太小、档次不高、接待能力严重不足等诸多问题，已经不能适应环江城区发展的需要，一定程度上也制约了环江旅游业的发展，特别是高档宾馆建设还是空白，为新建星级大酒店留下了较大的发展空间。

6、项目总投资：8000 万元人民币。

7、合作方式：独资。

8、预期效益：项目建成投产后，年可获利 1000 万元人民币，投资回收期为 8 年。

9、项目前期工作情况：完成规划。

10、项目单位：环江毛南族自治县招商局。

11、联系人：韦建团，联系电话：0778—8801958



## 第二部分：柳州、来宾、桂林市招商引资项目

### 一、河池至百色高速公路（BOT）项目

1. 项目名称：河池至百色高速公路（BOT）。
2. 项目属地：广西。
3. 建设地址：广西。
4. 建设规模与主要建设内容：182.396 公里。
5. 项目总投资（亿元）：166.41。
6. 生产要素成本及效益分析：① 财务内部收益率：5.39%；② 财务净现值：254864 万元；③ 投资回收期：22.68 年。
7. 前期工作情况：工可报告于 2010 年 7 月下旬上报国家发改委和交通运输部，工可补充报告于 2011 年 3 月 31 日送自治区交通运输厅进行预审，于 2011 年 9 月 27 日报代部审查单位，2011 年 11 月报代改委审查单位。
8. 项目业主或主管单位及联系方式：广西交通投资集团有限公司。电话：0771—5811930。

### 二、乐业至百色高速公路（BOT）项目

1. 项目名称：乐业至百色高速公路（BOT）。
2. 项目属地：广西。
3. 建设地址：广西。
4. 建设规模与主要建设内容：154 公里。
5. 项目总投资（亿元）：170.7。
6. 生产要素成本及效益分析：① 财务内部收益率：4.5%；② 财务净现值：142503 万元；③ 投资回收期：21.9 年。
7. 前期工作情况：工可报告已获得自治区发改委批复；用地预审已批

复；水土保持已报批；地灾已批复；环评报告已报批，压矿已批复，选址已批复。

8. 项目业主或主管单位及联系方式：广西交通投资集团有限公司。电话：0771—5811930。

### **三、桂林机场航站楼扩建工程项目**

1. 项目名称：桂林机场航站楼扩建工程

2. 项目属地：桂林

3. 建设地址：临桂县

4. 建设规模与主要建设内容：扩建航站楼 10 万平方米，达 15 万平方米，扩建 25 个机位，达 45 个

5. 项目总投资（亿元）：31

6. 市场前景：国际著名旅游城市机场，国务院促进广西发展若干意见中明确提出建设桂林国家重要旅游机场，市场前景良好

7. 基础设施配套条件：现有航站楼 5 万平方米，停机位 20 个，已有高速公路与桂林市区连接

8. 产业配套条件：桂林市旅游产业发展在全国处于领先地位，境内和周边地区旅游资源丰富，近期国务院批复桂林国际旅游胜地建设发展规划纲要，桂林市旅游产业将进一步加快发展

9. 前期工作情况：项目建议书已上报国家发改委待批

10. 项目业主或主管单位及联系方式：广西机场管理集团

### **四、鹿寨江口综合港口物流园项目**

1. 项目名称：鹿寨江口综合港口物流园项目

2. 项目属地：柳州市

3. 建设地址：鹿寨县江口乡

4. 建设规模与主要建设内容：规划建设 18 个 2000 吨级泊位港口，分为集装箱码头、件杂货码头以及危险品码头，设计年吞吐量 800—1000 万吨。

5. 项目总投资（亿元）：27.86

6. 市场前景：项目的建成对加快亿吨级黄金水道建设，完善西江水运干线的水陆运输网络，降低项目腹地货物运输成本都具有积极的推动作用。

7. 生产要素成本及效益分析：① 财务内部收益率：7.48%；② 财务净现值：2689 万元；③ 投资回收期：11.8 年

9. 前期工作情况：工可已经通过自治区发改委指定的广西工程咨询中心召集的有关专家及部门评估，并且设计单位已根据有关专家及部门的评估意见完成修改，已上报，等待审批。

10. 项目业主或主管单位及联系方式：广西交通投资集团有限公司。  
电话：0771—5811930

## 五、柳州国家公路枢纽柳东物流中心项目

1. 项目名称：柳州国家公路枢纽柳东物流中心

2. 项目属地：柳州

3. 建设地址：柳州市柳东新区

4. 建设规模与主要建设内容：占地面积 36 万平方米、货物处理 0.96 万吨/日

5. 项目总投资（亿元）：6.40

6. 市场前景：国家公路运输枢纽柳东物流中心项目是《柳州国家公路运输枢纽总体规划》的主要项目之一。柳东物流中心作为柳东新区物流城核心组成部分，是构成官塘物流园铁、公、水多式联运综合运输体系的重要一环，连接港口和铁路货运实现无缝衔接的桥梁，具有运输生产组织、中转换装、装卸储存、货运代理、物流增值、通信信息服务功能。

7. 基础设施配套条件：西面为湘桂铁路支线柳江，东面为规划的东外环快速环，连接北环高速从而向西连接宜柳高速，向东连接桂海高速。向南沿大学西路进入汽车城。

8. 产业配套条件：根据《柳东新区“十二五”经济社会发展规划》，到

2015 年力争年产汽车 100 万辆，形成工业产值 1500 亿元、地区生产总值 600 亿元、财政收入 90 亿元，成为全球具有竞争力的汽车产业聚集区之一。官塘港作业区可立足于承接广西柳州汽车城工业产成品与零部件的物流仓储和运输配送等综合物流服务，依托湘桂铁路为西江中下游自营港口提供出口货源及钢材、建材等原材料与生活物资的逆向物流。

9. 生产要素成本及效益分析：在考虑设施综合开发因素前提下，年均营业收入 10096 万元，年均税后利润 4590 万元。

10. 前期工作情况：已完成工可评审，初步设计报告已编制完成计划于 2013 年开工

11. 项目业主或主管单位及联系方式：

项目业主：广西西江开发投资集团柳州投资有限公司

联系地址：柳州市文昌路 26 号金册大厦 7 楼

联系电话：0772—2693531

## 六、兴宾港区莆田作业区一期工程项目

1. 项目名称：兴宾港区莆田作业区一期工程

2. 项目属地：来宾

3. 建设地址：来宾大桥下游约 6.5 公里的兴宾区良江镇莆田村右岸处，陆路距市区 10 公里。

4. 建设规模与主要建设内容：10 个 2000 吨级泊位，年吞吐能力 400 万吨。

5. 项目总投资（亿元）：10.2

6. 市场前景：来宾港总体规划中莆田作业区将作为重点发展作业区，而河南工业园区也为来宾市重点打造的产园区，使得来宾莆田区域具备发展大港口、大产业、大物流的优越条件。通过临港工业和港口物流之间的联动发展，建立来宾莆田现代物流与产业联动合作示范区。

7. 基础设施配套条件：来宾港以下航道已可常年通航 1000 吨级船舶。在下游，黔江大藤峡水利枢纽建成后，来宾港以下航道将渠化，可通航 2000

吨江海直达运输船舶。

8. 产业配套条件：自治区人民政府已批准来宾市定位为新型的区域性商贸中心及新型的城市，随着城市及流域的建设和发展，制糖、冶炼、电力作为三大支柱产业将会有大量原材料及货物需要疏运，其中相当一部分将通过水路来运输，因此迫切要求来宾市发展内河航运，使来宾市的区位优势得以充分体现。

9. 生产要素成本及效益分析：从财务指标看，本项目有较好的财务盈利能力，项目的税前财务内部收益率达到 11.17%，税后达到 8.98%，资本金净利润率达到 8.41%，均超过了基准值 8%；而投资回收期（税后）为 11.04 年。

10. 前期工作情况：压矿报告已获得批复；地灾报告已获得备案；工可报告已修改完成等待各专项报告批复后上报；行洪报告已评审，等待批复；通航论证报告已报批待评审；通航安全评估报告已报批待评审；水土保持报告已报批待评审；环评报告已编制完成，待协调珍稀鱼类问题；安全评估报告已报安监局备案；用地预审正在办理，有大约 118 亩土地不符合规划，申请办理变更土地规划，使 118 亩土地符合规划；规划选址得到来宾市住建委批复；岸线申请报告等待工可报告拆分完成后编制；节能评估报告已编制完成送审稿；林地使用报告已评审，等待批复；工可阶段地质勘探已完成施工。

11. 项目业主或主管单位及联系方式：

项目业主：广西来宾市西江投资有限公司

联系地址：来宾市桂中大道西 168 号，联系电话：0772—4289153

## 七、武宣港区草鱼塘作业区一期工程项目

1. 项目名称：武宣港区草鱼塘作业区一期工程

2. 项目属地：来宾

3. 建设地址：武宣县三里镇旧村南面，武宣大桥下游 10.5km，上距石龙三江口约 60.0km。

4. 建设规模与主要建设内容：新建 3000 吨级通用泊位 4 个，年吞吐

能力 211 万吨。

5. 项目总投资（亿元）：6.68

6. 市场前景：武宣县区位优势明显，实施草鱼塘码头工程，充分利用水运成本低、占地少、污染少、运量大等优势，可以形成“路、港、站、运”水陆交通运输一体化，完善武宣综合交通运输体系，加快现代物流发展，把武宣打造成内河港口和区域物流新城。

7. 基础设施配套条件：在建二级（2 千吨级）航道。过境公路主要有来武二级路、武平二级路、凤覃二级路，另外计划建设的三江至北海高速公路（经武宣县）以及今年动工的桂平至来宾（武宣有 35km）高速路等，均计划在武宣留有高速路出口处，这些出口交汇处和水运通道都有好的衔接，水陆交通运输极为便捷快速，便于货物集散中转。

8. 产业配套条件：武宣县紧抓住东部产业转移和广西多区域合作的有利时机，坚持把引进东部转移产业作为武宣县招商引资的主攻方向，依托资源优势，优化投资环境，大力推进项目建设和工业园区建设，主动承接东部产业转移。“推动武宣科学发展，打造内河港口和区域物流新城”。随着武宣港区的发展及黔江航道等级的提升，将极大改善沿江地区的投资环境和交通运输条件，带动一大批水泥、建材、电力等企业沿江布局，加速形成武宣县沿江产业带。

本项目经济内部收益率为 9.44%，大于社会折现率 8%，经济净现值为 7036.88 万元，表明项目经济效益明显。

10. 前期工作情况：压矿报告已获得批复；地灾报告已获得备案；水土保持报告已获得批复；工可报告等待各专项报告批复后上报；行洪报告已评审，待批复；通航论证报告已评审待上报，缺少柳州航道局的勘测意见和来宾交通局的工程建设意见，得到意见后可以上报；通航安全评估报告已评审待上报；环评报告已报批待评审，缺少关于珍稀鱼类处理的材料；岸线申请报告正在编制；没有占用林地，不需要林地许可批复；规划选址，已得到武宣县住建局的选址意见书；用地预审等待变更不符合规划的那 8 公顷土地后申报；工可阶段地质勘探已完成。

11. 项目业主或主管单位及联系方式：

项目业主：广西来宾市西江投资有限公司

联系地址：来宾市桂中大道西 168 号

联系电话：0772—4289153

## 八、官塘港作业区一期工程项目

1. 项目名称：官塘港作业区一期工程

2. 项目属地：柳州

3. 建设地址：柳州市柳东新区

4. 建设规模与主要建设内容：5 个 2000 吨泊位、综合配套服务区及进港道路

5. 项目总投资（亿元）：14.87

6. 市场前景：柳州港官塘作业区一期工程位于广西柳州汽车城，广西柳州汽车城内规划有以汽车零配件生产、汽车运动、物流贸易和综合服务 4 个功能区域为主的汽车零配件工业园。因此，未来官塘作业区主要货种集中在以汽车及其零配件、机械设备、电子设备等货类，主要以汽车滚装、集装箱及部分件杂货类为主。官塘作业区一期工程所在的中心城港区作为柳州港的核心港区，将依托广西柳州汽车城，发展成为桂中地区的现代综合物流中心及沿江临港工业物资服务中心。

7. 基础设施配套条件：湘桂铁路支线进入官塘港区，可迅速的连接区域铁路网络；西临柳江，可联系西江经济带各城市，上游连接贵州省，下游直通粤、港、澳。北面为北环高速，从而向西连接宜柳高速，向东连接桂海高速。规划的东外环快速路自东向西穿越而过，可方便的连接汽车城和柳州市，向南沿大学西路进入汽车城。进港公路 2km，综合管理和后勤保障区主要建筑物有综合信息大楼、职工宿舍及后勤服务楼等。

8. 产业配套条件：根据《柳东新区“十二五”经济社会发展规划》，到 2015 年力争年产汽车 100 万辆，形成工业产值 1500 亿元、地区生产总值 600 亿元、财政收入 90 亿元，成为全球具有竞争力的汽车产业聚集区之一。

官塘港作业区可立足于承接广西柳州汽车城工业产成品与零部件的物流仓储和运输配送等综合物流服务，依托湘桂铁路为西江中下游自营港口提供出口货源及钢材、建材等原材料与生活物资的逆向物流。

9. 生产要素成本及效益分析：在考虑设施综合开发因素前提下，年均营业收入 20900 万元，年均税后利润 8885.81 万元。

10. 前期工作情况：工可已获得批复；用地预审已获得批复；项目初步设计阶段的地质勘察钻探工作及地质勘察报告的编制均已完成；项目计划于 2013 年开工建设

11. 项目业主或主管单位及联系方式：

项目业主：广西西江开发投资集团柳州投资有限公司

联系地址：柳州市文昌路 26 号金册大厦 7 楼

联系电话：0772—2693530

## **九、灌阳至平乐高速公路项目**

项目名称：灌阳至平乐高速公路项目

建设性质：新建

建设规模及内容：高速公路总长 135.2 公里，路基宽 26 米，建设内容包括路基路面、服务设施、收费设施、交通安全设施等。

建设地址：灌阳、恭城、平乐

总投资（万美元）：15670

合作方式：BOT

前期工作进度：可研报告已通过初审，其他进行中。

项目单位：桂林市交通运输局

项目负责人及联系办法：苏继芳

Tel: 0773—2581912

Fax: 0773—2582781

E-mail: guilingaosu@163.com



## 十、雁山区城市道路路网建设项目

项目名称：雁山区城市道路路网建设项目

建设性质：新建

建设规模及内容：建设雁南、雁北、雁飞、雁翔四条城市道路双向二车道，总长 8726 米。

建设地址：雁山新城

总投资（万美元）：9680

合作方式：合作、合资、独资

前期工作进度：完成可研。

项目单位：雁山区政府

项目负责人及联系办法：曾小勇 18977377666

Tel: 0773—3550222

Fax: 0773—3553921

E-mail: ysqzsj@163.com

## 十一、雁山区 B 类工业园区建设项目

项目名称：雁山区 B 类工业园区建设项目

建设性质：新建

建设规模及内容：规划总面积 553.96 公顷，其中：良丰片区 212 公顷，建设成以绿色印刷为主题的综合类园区。雁山片区 342 公顷，建设文化创意产业集中区。

建设地址：雁山新城

总投资（万美元）：16130

合作方式：合作、合资、独资

前期工作进度：完成可研。

项目单位：雁山区政府

项目负责人及联系办法：曾小勇 18977377666

Tel: 0773—3550222

Fax: 0773—3553921

E-mail: ysqzsj@163.com

## 十二、雁山区物流配送建设项目

项目名称: 雁山区物流配送建设项目

建设性质: 新建

建设规模及内容: 建设市场交易区、保障区、配送区、冷冻冷链区、信息工程等, 农产品配送规模: 年保鲜 3 万吨, 配送 5 万吨。

建设地址: 雁山新城区

总投资(万美元): 1940

合作方式: 合作、合资、租用

前期工作进度: 正做项目规划。

项目单位: 雁山区政府

项目负责人及联系办法: 曾小勇 18977377666

Tel: 0773—3550222

Fax: 0773—3553921

E-mail: ysqzsj@163.com

## 十三、秀峰总部经济大厦项目

项目名称: 秀峰总部经济大厦项目

建设性质: 新建

建设规模及内容: 规划用地面积 10.8 亩, 建筑面积 3.2 万平米, 建筑控高 50 米, 容积率 2.2, 建筑密度 25%, 绿地率 35%, 停车场停车位 210 辆, 其中地面部分 50 辆。拟建设高档写字楼和企业总部大楼。

建设地址: 琴潭商务文化中心区, 国际机场路与红岭路交汇处

总投资(万美元): 1610

合作方式: BT、BOT

前期工作进度: 已取得规划用地定点通知、建设规划用地许可证、建

设用地批准书和国有土地划拨证等相关文件。

项目单位：秀峰区商务投资促进局

项目负责人及联系办法：张力丹 13977328111

Tel: 0773—2836343

Fax: 0773—2883216

E-mail: glxfzsj@163.com

#### **十四、乐群 A 区提升改造项目**

项目名称：乐群 A 区提升改造项目

建设性质：新建

建设规模及内容：用地面积 2.42 万平米，建筑面积 87650 平米，建筑控高 28 米；对片区重新规划布局，保留强化原有商贸特性，增设餐饮、娱乐、办公、居住等功能设施，建设功能合理、环境舒适、可持续发展的综合性、现代化的商贸城。

建设地址：桂林市十字街西北片区

总投资（万美元）：8870

合作方式：BT、BOT

前期工作进度：已立项并获市发改委批复，取得建设用地规划定点通知书、改造区拆迁安置房的建设用地规划选址意见书、规划方案设计审查意见书等。

项目单位：秀峰区商务投资促进局

项目负责人及联系办法：张力丹 13977328111

Tel: 0773—2836343

Fax: 0773—2883216

E-mail: glxfzsj@163.com

#### **十五、奶牛场地块开发项目**

项目名称：奶牛场地块开发项目

建设性质：新建

建设规模及内容：规划建设总用地规模 3546 亩，建成集观光、度假、游乐、会议、老年疗养等于一体的综合性旅游项目。

建设地址：桂林奶牛场

总投资（万美元）：32260

合作方式：合作

前期工作进度：规划中。

项目单位：象山区商务投资促进局

项目负责人及联系办法：戴一平

Tel: 0773—3858825

Fax: 0773—3858077

E-mail: glxszs@163.com

## 十六、芦笛旅游休闲度假中心项目

项目名称：芦笛旅游休闲度假中心项目

建设性质：新建

建设规模及内容：规划红线面积 781 亩，其中水面 621 亩，总建筑面积 23.6 万平米，拟建东盟各国风情建筑、桂北民居风格的仿古建筑，形成以产权式度假酒店、贵宾接待中心、文化商业街为主，集文化、旅游、休闲、度假于一体的综合项目。

建设地址：桂林市第一养殖场、长海机械厂南侧。

总投资（万美元）：14110

合作方式：BT、BOT

前期工作进度：已取得市发改委、市建规委、市国土局、市园林局等相关部门批准文件。

项目单位：秀峰区商务投资促进局

项目负责人及联系办法：张力丹 13977328111

Tel: 0773—2836343

Fax: 0773—2883216

E-mail: glxfzsj@163.com

### **十七、琴潭公园项目**

项目名称: 琴潭公园项目

建设性质: 新建

建设规模及内容: 规划用地 2520 亩, 拟建设以千年荷塘为主题, 集生态、旅游、休闲为一体的特色景区。

建设地址: 两江机场路市区段南北两侧。

总投资(万美元): 9680

合作方式: BT、BOT

前期工作进度: 已规划。

项目单位: 秀峰区商务投资促进局

项目负责人及联系办法: 张力丹 13977328111

Tel: 0773—2836343

Fax: 0773—2883216

E-mail: glxfzsj@163.com

### **十八、琴潭文化广场项目**

项目名称: 琴潭文化广场项目

建设性质: 新建

建设规模及内容: 总用地面积 27.96 公顷, 总建筑面积 9 万平米, 规划布置文化、娱乐、商业、商务等设施, 建设融购物、休闲、文化、娱乐、餐饮、旅游及商务办公为一体的城市游憩商务区。

建设地址: 项目位于机场路以北, 红岭路以西, 东安路以南。

总投资(万美元): 5650

合作方式: BT、BOT

前期工作进度: 土地平整完成, 具备开发建设条件。

项目单位：秀峰区商务投资促进局

项目负责人及联系办法：张力丹 13977328111

Tel: 0773—2836343

Fax: 0773—2883216

E-mail: glxfzsj@163.com

## 十九、弹簧防震汽车轮与防爆轮胎专利招商项目简介

### 1、项目概要

1.1 项目名称：弹簧防震汽车轮与防爆轮胎专利招商项目

1.2 中方承办单位：专利人

1.3 谈判代表：李德贵

1.4 联系人：李德贵 13687733169 传真：0773—2120096

QQ 号：627814170

1.5 建设地址：桂林城区范围

1.6 总投资：8000 万元—10000 万元

1.7 预期经济效益：产品上市后，预计国内外市场占有率超过 60%；利润预计超 300 亿元。

1.8 合作方式：投资、担保融资借贷或专利转让均可。

1.9 前期工作进展情况：已获得国家专利，弹簧防震汽车轮实用新型专利期 10 年，专利号：201020684049.0；防爆轮胎专利期 20 年，专利号：2011110052746.3，实用新型专利期 10 年，专利号：201120056131.3。

### 2、建设规模和建设内容、资金构成及项目招商要求

2.1 项目所属行业：制造业

2.2 项目内容和规模：完成场地、生产厂房租用，或租用土地建建议厂房，部分设备购置，产品的测试及小批量生产，并根据产品上市后使用销售的具体情况，确定下一步扩大投资规模。

2.3 资金构成：一期投资 1000 万元，用于租用厂房或场地，购置部分设备，完成样品生产；二期投资 5000 万元，完成样品测试及产品的小试、

中试等工作，将视试验情况增加经费投入；三期投资 2000—4000 万元，实现小批量生产上市。

2.4 招商要求：项目投资地选址拟定在桂林市范围；专利人以技术专利作价投资，具体合作方式、操作方式条件可具体面谈。

### 3、项目配套设施

拟选在桂林市城区范围，道路通畅、水电齐全、通讯网络方便。

### 4、项目可行性分析

该专利产品解决现有轮胎长时间行车，摩擦生热导致胎内压缩气体膨胀泄露，甚至爆胎问题。较现有防爆轮胎设计更简单，防爆性能更好。

### 5、项目的竞争优势

该产品轮胎，不易老化，不易破损、弹性好、使用寿命长，不会出现爆胎现象，适用于各种类型车辆及各种动力机械安装的滚轮。较现有轮胎生产流程简化，节省人力物力电力能源的成本消耗。

## 二十、花坪生态旅游招商书

1. 项目背景：花坪生态旅游区位于广西花坪国家级自然保护区实验区内，生态旅游区规划面积 3551.3 公顷。生态旅游区区位优势明显，客源市场广阔，交通便利，距桂林市直线距离 45 公里，距北（京）海（口）高速桂柳段 68 公里。

花坪生态旅游区属越城岭山脉，旅游资源丰富，她以海拔 1807 米的主峰蔚青岭为中心，环以连绵不断的十座大雄峰，构成了巍峨崎岖，雄伟浑厚的景色。深切的河谷，造成泉溪、湍流、浅滩、瀑布等丰富的动态水景。浩瀚的原始森林里蕴藏着 1500 多种维管束植物，其中国家一级保护的 3 种，二级保护的 14 种；300 多种脊椎动物，其中国家一级保护的 4 种，二级保护的 35 种。绚丽多彩的天象变化是花坪自然景观的亮点。新鲜的空气，高负离子含量，使花坪成为最佳休闲避暑胜地。

“中国的花坪，世界的花坪”、“桂林的后花园”、“花的世界、瀑布之乡、动物王国”，这都是对花坪的称谓和赞美。花坪之所以名扬天下，是因为第

四纪冰川时期，在地球上遗失的一个物种——银杉，奇迹般的在花坪发现。花坪之所以美，是由于她早在 1961 年成立了自然保护区，保持着原始的美、野性的美。如今，花坪系桂林市旅游圈一个重要的组成部分，到花坪的游客越来越多。

2. 企业背景：花坪生态旅游区地跨临桂、龙胜两县，为便于经营，分别在龙胜县注册登记合伙企业——花坪科教园；在临桂注册登记合伙企业——广福科教实验基地。2005 年投入营运，2007 年完成了《花坪生态旅游总体规划》，并通过国家林业局审批。2011 年 2 月 14 日桂林市第三届人民代表大会第七次会议批准的《桂林市国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要》将花坪国家级自然保护区列入“打造旅游新景观，开发提升旅游精品”和“旅游和服务业发展建设工程”规划。现已开展安江坪湖泊（钓鱼）、红滩瀑布、广福顶国防遗址（俯视林貌）、银杉观赏、粗江瞭望塔（远眺）等旅游活动，目前已建有花坪科教园、广福科教实验基地两个接待中心和旅游配套设施，设有大小会议室 3 个，餐厅 2 个，可同时容纳 250 人就餐，客房床位共 250 个，初步形成吃、住、游一条龙服务。

### 3. 项目市场分析：

（1）客源广阔：花坪生态旅游区已成为“桂林的后花园”，仅桂林市人口就达 500 万，2010 年桂林市接待境内外游客达 2260 多万人次，旅游收入达 168 亿元。因此，花坪生态旅游区的客源市场定位为：依托桂林、柳州等周边大中城市，立足广西，外联珠三角、长三角、面向全国，走向世界，特别是港澳台、日本、韩国、马来西亚等东南亚国家和欧美等发达国家。

（2）旅游资源丰富：保存完好原始森林、资源独有的国防遗址、珍稀植物——银杉，民族风情、田园风光、花坪土特产等，必将吸引游客前来猎奇。

（3）开发前景可观：桂林是国家旅游综合改革试验区，而花坪生态旅游区正处在大桂林旅游圈的“桂林（山水甲天下）——龙胜（温泉、龙脊梯田）——资源（八角寨）”金三角旅游线上，发挥客源定位优势，开发前景是可观的。

4. 项目规模及主要内容：主要是银杉和安江坪两大景区及银杉、广福



顶、广福湖泊、红滩瀑布、粗江瞭望塔、红毛河等景点，还有景区内公路、游道、旅游配套设施等。

5. 总投资及构成：规划项目投资规模总计为 5680 万元（包括银杉、安江坪景区，基础设施、环卫设施、服务设施等）。

6. 收益预测：整个项目建成后，每年可接待游客 10 万人次，按人均消费 250 元计算，旅游收入达到 2500 万元。如每年接待游客超过 10 万人次，其旅游收入更为可观。

7. 经营方式及年限：整体承包经营 5 年以上、合伙经营 40 年。

8. 联系方式：

联系单位：广西花坪国家级自然保护区管理局

联系地址：广西桂林市临桂县城世纪大道

邮 编：541100

联系人：曹太明：（联系电话：13977349048）

韦建璋：（联系电话：13014863078）

传 真：0773—5580190（办公室）

网 址：中国花坪银杉保护网

<http://www.zgysbh.com>

## 二十一、来宾华侨投资区 2013 年高新技术产业园重点招商项目

### ◆项目联系人与联系方式：

联系单位：来宾华侨投资区招商发展局

联系人：李增忠（13367827589） 覃容莲（15977201318）

张然然（15977291028）

电话/传真：0772—4261788

电子信箱：[lhzaoshang@126.com](mailto:lhzaoshang@126.com)

### （一）平板显示类项目

OLED 等新型显示面板、模组、整机以及驱动 IC、LED 背光源、玻璃

基板等关键配套材料和专用设备制造项目

## （二）通信与网络类项目

新一代宽带光通信、下一代互联网、移动通信、数字集群、宽带无线接入、专用特种通信、物联网，以及三网融合等通信系统设备、器件、终端及关键配套件生产项目。

## （三）数字音视频类项目

数字电视、数字机顶盒、数字投影仪、3D显示器、电子阅读器、数字全媒体产品、高保真音响设备、超薄平板电视音响系统及薄型扬声器、视频监控与安防关键器件和系统设备生产项目。

## （四）计算机产业类项目

1、高性能计算机、服务器、工业控制计算机（高性能计算机、中高端服务器、海量存储设备、工业控制计算机、嵌入式计算机、行业应用终端、税控收款机，云计算服务器、云存储系统、云终端等云计算关键产品，专用平板电脑等智能信息终端）生产、研发项目。

2、应用电子产品与工业监控系统（电子标签（RFID）、汽车电子、机床电子、医疗电子、金融电子、电力电子、工业控制及检测等产品的研发及产业化项目。

## （五）电子基础产品类项目

1、微小型表面贴装元器件（超小型片式多层陶瓷电容器、片式电解电容器、片式钽电容器、片式电感器、片式压电陶瓷频率器件、片式压电石英晶体器件、集成无源器件等研发及产业化）生产项目。

2、其他新型电子元器件（汽车传感器、MEMS传感器及其他新型、高性能传感器，高频频率器件和无刷化、智能化的微特电机等研发及产业化）生产项目。

3、高端印制电路板及覆铜板材料（高密度互联多层印制电路板、多层柔性板、刚柔印制电路板、IC封装载板、特种印制电路板，环保型的高性能覆铜板、特殊功能覆铜板、高性能柔性覆铜板和基板材料等研发及产业化）生产项目。

4、新型绿色电池材料的研发及产业化项目。

5、其他新型电子材料（电子级多晶硅材料、高性能磁性材料、电子功能陶瓷材料等研发及产业化）生产项目。

6、电子专用设备及测量仪器（新型电子元器件专用设备、半导体和集成电路专用设备、多晶硅和单晶硅专用设备、太阳能电池专用设备、通信测试仪器、数字音视频及数字电视测试仪器、半导体和集成电路测试仪器、电子基础测试仪器）生产项目。